CENTRO INTERNACIONAL FERIAS Y CONGRESOS TENERIFE

Institución Ferial de Tenerife, S.A.Unipersonal
A-38.208427 (I. F.T.S.A.)

CABILDO DE TENERIFE

Cuentas Anuales, Memoria e Informe de Gestión

Formuladas el de 29 de Marzo de 2016

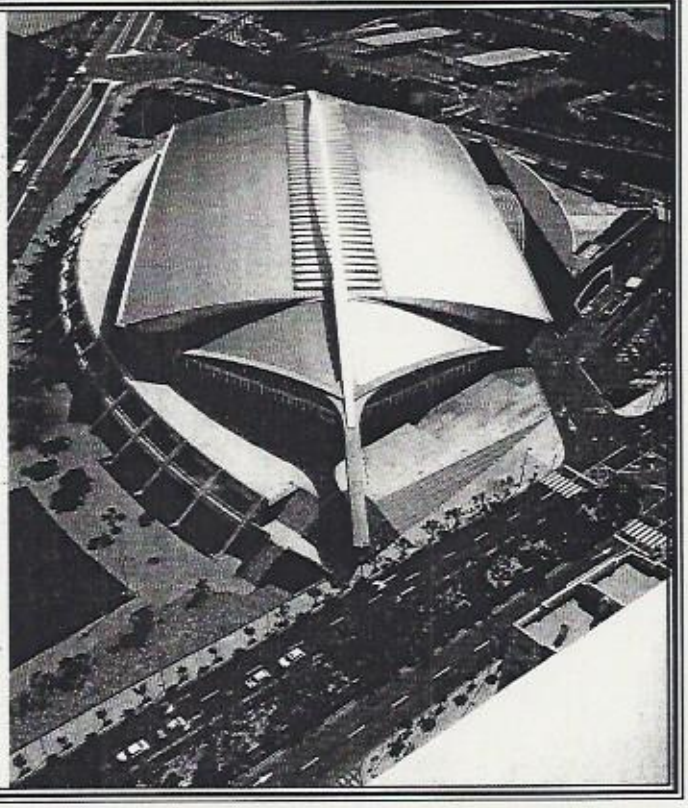
Consejo de Administración
29 de Marzo de 2016

Institución Ferial de Tenerife, S.A.Unipersonal
A-38.208427

Avenida de La Constitución, 12
38005 – SANTA CRUZ DE TENERIFE

Teléfono: **(+34) 922 238400**
Fax: **(+34) 922 204740**

www.iftsa.com
e.mail: iftsa.iftsa@cabtfe.es



Ejercicio 2015

La Institución Ferial de Tenerife, S.A.Unipersonal, gestiona:

El CENTRO INTERNACIONAL DE FERIAS Y CONGRESOS DE TENERIFE y el CASINO TAORO, sito en el Puerto de La Cruz.

Institución Ferial de Tenerife, S.A.Unipersonal

CUENTAS ANUALES

EJERCICIO 2015

ÍNDICE

	Páginas
Componentes del Consejo de Administración (31-12-2015)	2
Balance de Situación a 31-12-2015	5
Cuenta de Pérdidas y Ganancias a 31-12-2015	8
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto a 31-12-2015	9
Estado de Flujos de Efectivo	13
Memoria	15
Informe de Gestión	33
Acontecimientos Posteriores al Cierre	37

FIRMA DE LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

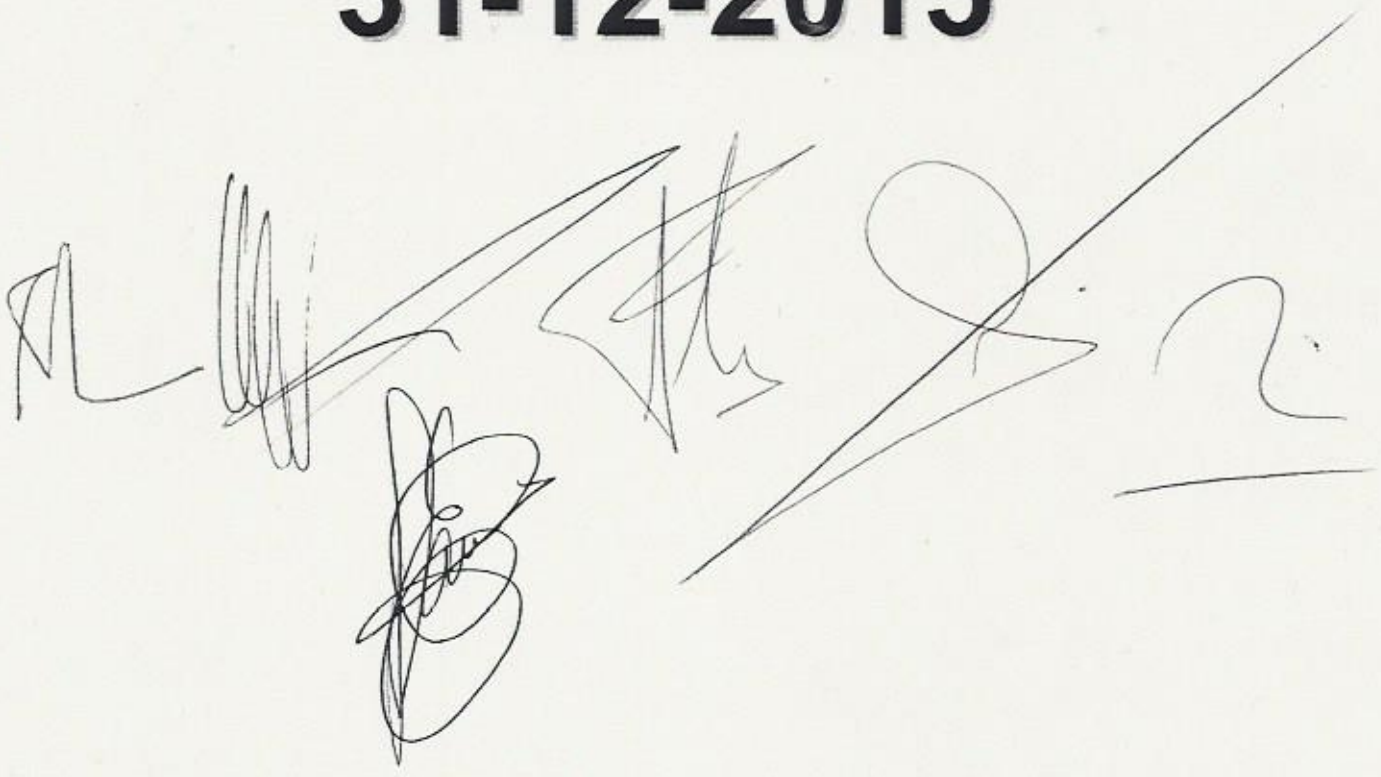
(31 –12 –2015)

Presidente: Don CARLOS ENRIQUE ALONSO RODRÍGUEZ	Vicepresidente: Don EFRAÍN MEDINA HERNÁNDEZ
Vocal Consejero: Don FÉLIX MIGUEL FARIÑA RODRÍGUEZ	Vocal Consejero: Don LEOPOLDO CARLOS BENJUMEA GÁMEZ
Vocal Consejero: Don JUAN ALFONSO CABELLO MESA	Vocal Consejera: Doña ESTEFANÍA CASTRO CHÁVEZ
Vocal Consejera: Doña AMAYA CONDE MARTÍNEZ	Vocal Consejera: Doña ANA ZURITA EXPÓSITO
Vocal Consejera: Doña FRANCISCA ROSA RIVERO CABEZA	

Cuentas Anuales

Ejercicio 2015

BALANCE DE SITUACIÓN a 31-12-2015



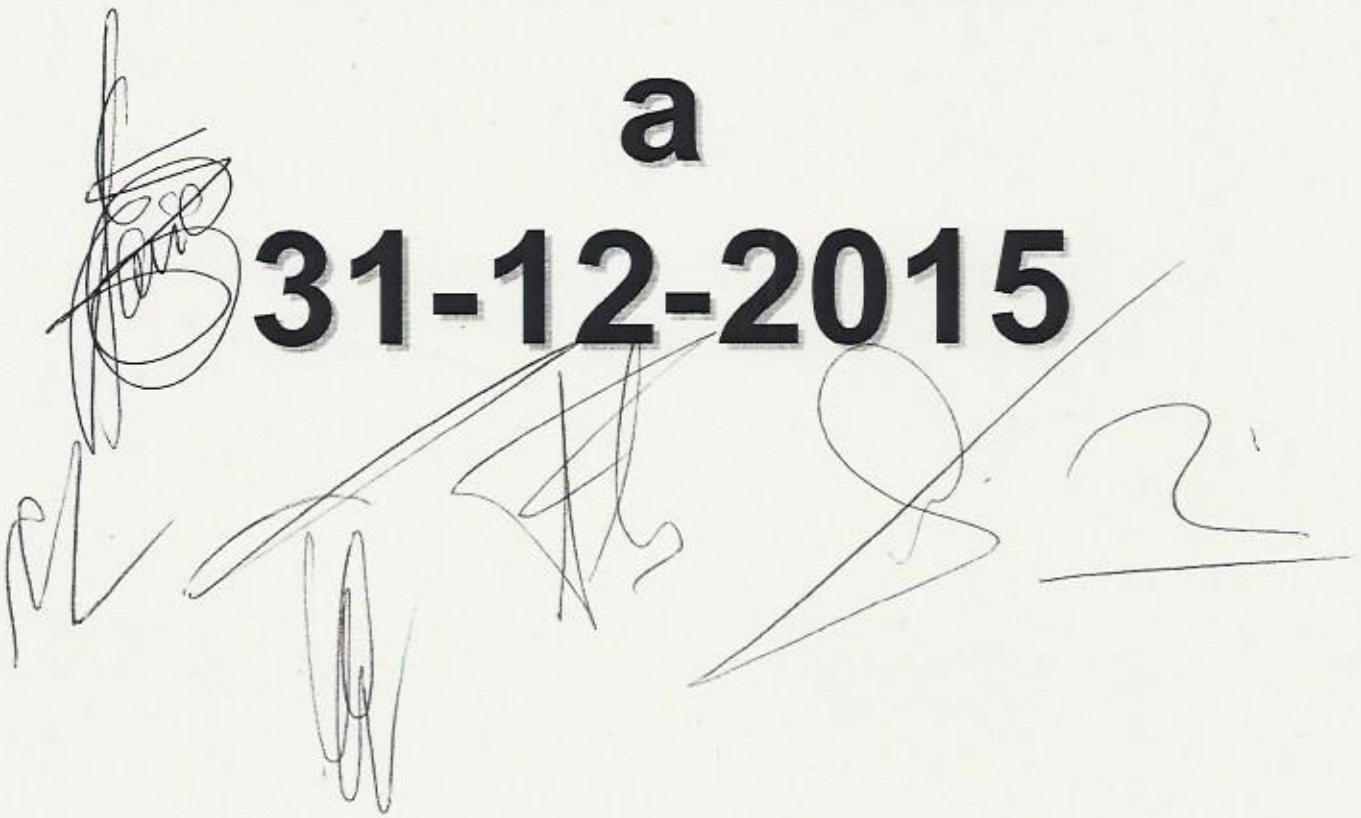
BALANCE AL CIERRE DEL EJERCICIO 2015 a Fecha: 31/12/2015

ACTIVO	Notas de la Memoria	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014
A) ACTIVO NO CORRIENTE		**1.377.007,76**	**1.438.385,92**
I. INMOVILIZADO INTANGIBLE	4.1	**4.695,31**	**5.529,45**
3. Patentes, licencias, marcas y similares	4.1.1	38.834,85	37.754,68
Amortización Acumulada (**informativo**)		-35.865,07	-35.206,24
5. Aplicaciones Informática	4.1.1	44.755,41	44.558,16
Amortización Acumulada (**informativo**)		-43.029,88	-41.577,15
II. INMOVILIZADO MATERIAL	4.2.1	**183.189,63**	**183.671,54**
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	4.2.1	5.550.721,70	5.494.334,63
3. Inmovilizado en curso y anticipos		0,00	0,00
9. Amortización Acumulada (**informativo**)		-5.367.532,07	-5.310.663,09
III. INVERSIONES INMOBILIARIAS		**0,00**	**0,00**
IV. INVERSIONES EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOC.A L/P.		**0,00**	**0,00**
V. INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO		**600,00**	**600,00**
VI. ACTIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO	2.3	**1.188.522,82**	**1.248.584,93**
B) ACTIVO CORRIENTE		**3.324.863,50**	**1.620.357,20**
I. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA		**0,00**	**0,00**
II. EXISTENCIAS	4.8	**5.032,20**	**1.227,60**
1. Comerciales		0,00	0,00
2. Materias primas y otros aprovisionamientos		5.032,20	1.227,60
6. Anticipos a Proveedores		0,00	0,00
III. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR		**747.116,07**	**794.315,40**
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios		596.590,45	550.996,07
3. Deudores varios y Anticipos a Acreedores Prest.Serv.		86.301,65	206.279,41
4. Personal		13.326,67	8.185,84
5. Activos por impuesto corriente		1.384,61	1.384,61
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas		49.512,69	27.469,47
7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos		0,00	0,00
IV. INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOC.A C/P.		**0,00**	**0,00**
V. INVERSIONES FINANCIERAS A CORTO PLAZO		**6.718,32**	**6.017,38**
5. Otros activos financieros		6.718,32	6.017,38
VI. PERIODIFICACIONES A CORTO PLAZO		**0,00**	**38.266,02**
VII. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LIQUIDOS EQUIVALENTES		**2.565.996,91**	**780.530,80**
1. Tesorería		2.565.996,91	780.530,80
2. Otros activos líquidos equivalentes		0,00	0,00
TOTAL ACTIVO (A + B)		**4.701.871,26**	**3.058.743,12**

BALANCE AL CIERRE DEL EJERCICIO 2015 a Fecha: 31/12/2015

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas de la Memoria	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014
A) PATRIMONIO NETO		**2.496.920,89**	**2.065.672,04**
A-1) FONDOS PROPIOS		**1.188.184,08**	**753.862,24**
I. Capital		**660.000,00**	**660.000,00**
1. Capital escriturado	9.1	660.000,00	660.000,00
2. (Capital no exigido)		0,00	0,00
II. Prima de emisión		0,00	0,00
III. Reservas		**732.626,03**	**809.406,53**
1. Legal y estatutarias		20.515,50	20.515,50
2. Otras reservas		712.110,53	788.891,03
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)		**0,00**	**0,00**
V. Resultados de ejercicios anteriores		**-715.544,29**	**-1.066.358,98**
1. Remanente		0,00	0,00
2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)	4.16.2.2	-715.544,29	-1.066.358,98
VI. Otras aportaciones de socios	4.17.1	**1.128.340,54**	**839.123,00**
VII. Resultado del ejercicio (PÉRDIDAS)	3,00	**-617.238,20**	**-488.308,31**
VIII. (Dividendo a cuenta)		0,00	0,00
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto		0,00	0,00
A-2) AJUSTES POR CAMBIO DE VALOR		**0,00**	**0,00**
A-3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	4.16	**1.308.736,81**	**1.311.809,80**
B) PASIVO NO CORRIENTE		**1.273.138,99**	**184.666,06**
I. Provisiones a largo plazo		**1.271.133,98**	**182.661,05**
1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal		129.126,15	182.661,05
3. Provisiones por reestructuración	7.3	1.142.007,83	0,00
II. Deudas a largo plazo		**2.005,01**	**2.005,01**
5. Otros pasivos financieros	7.1.1	2.005,01	2.005,01
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a L/P.		**0,00**	**0,00**
IV. Pasivos por impuesto diferido		**0,00**	**0,00**
V. Periodificaciones a largo plazo		**0,00**	**0,00**
C) PASIVO CORRIENTE		**931.811,38**	**808.405,02**
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		**0,00**	**0,00**
II. Provisiones a corto plazo		**0,00**	**0,00**
III. Deudas a corto plazo		**1.847,00**	**254,00**
2. Deudas con entidades de crédito	4.6	47,00	254,00
5. Otros pasivos financieros		1.800,00	0,00
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a C/P.		**0,00**	**0,00**
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		**771.229,74**	**668.319,71**
1. Proveedores		6.651,77	15.640,75
3. Otros Acreedores Diversos		650.723,54	530.981,24
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)		4.101,97	2.934,04
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	10.5	100.126,96	102.604,92
7. Anticipos de clientes		9.625,50	16.158,76
VI. Periodificaciones a corto plazo		**158.734,64**	**139.831,31**
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+ B + C)		**4.701.871,26**	**3.058.743,12**

Cuenta de Pérdidas y Ganancias a 31-12-2015



CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS AL 31-12-15 Ejercicio2015

CUENTAS DE GESTIÓN	Notas de la Memoria	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014
A) OPERACIONES CONTINUADAS			
1. Importe neto de la cifra de negocios		**2.197.437,75**	**2.145.803,50**
a) Ventas		215,89	216,35
b) Prestaciones de servicios		2.197.221,86	2.145.587,15
2. Variación de existencias, de productos terminados y en curso de fabricación		**3.804,60**	**-6.922,20**
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo		**0,00**	**6.547,74**
4. Aprovisionamientos		**-62.165,30**	**-67.446,66**
a) Consumo de mercaderías		-40,97	-174,17
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles		-62.124,33	-67.272,49
5. Otros ingresos de explotación		**546.784,57**	**634.726,49**
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	4.11	136.300,82	137.030,88
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	4.16	410.483,75	497.695,61
6. Gastos de personal	13.2	**-1.293.292,85**	**-1.226.808,47**
a) Sueldos, salarios y asimilados		-980.733,26	-917.629,28
b) Cargas sociales		-305.559,59	-302.179,19
c) Provisiones		-7.000,00	-7.000,00
7. Otros gastos de explotación		**-2.004.613,15**	**-2.001.113,03**
a) Servicios exteriores		-1.883.209,29	-1.854.682,88
b) Tributos	10.3	-24.948,95	-25.151,49
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	4.12	-71.178,82	-121.278,66
d) Otros gastos de gestión corriente		-25.276,09	0,00
8. Amortización del inmovilizado	4.1 + 4.2	**-58.980,54**	**-86.589,99**
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras		**53.257,70**	**152.523,63**
a) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero		29.559,52	62.293,06
b) Otros resultados		23.698,18	90.230,57
10. Exceso de provisiones		**0,00**	**0,00**
11. Deterioro y resultado por enajenación del inmovilizado		**0,00**	**0,00**
b) Resultados por enajenaciones y otras		0,00	0,00
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11)		**-617.767,22**	**-449.278,99**
12. Ingresos financieros		**598,46**	**65,45**
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio		0,00	0,00
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros		598,46	65,45
b1) De empresas del grupo y asociadas		0,00	0,00
b2) De terceros		598,46	65,45
13. Gastos financieros		**-69,44**	**-39.094,77**
b) Por deudas con terceros		-69,44	-39.094,77
c) Por acualización de provisiones		0,00	0,00
14. Variación de valor razonable en instrumentos financieros		0,00	0,00
15. Diferencias de cambio		0,00	0,00
16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		**0,00**	**0,00**
a) Deterioro y pérdidas		0,00	0,00
b) Resultados por enajenaciones y otras		0,00	0,00
A.2) RESULTADO FINANCIERO (12+13+14+15+16)		**529,02**	**-39.029,32**
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1 + A.2)		**-617.238,20**	**-488.308,31**
17. Impuestos sobre beneficios		**0,00**	**0,00**
A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3 + 17.)		**-617.238,20**	**-488.308,31**
B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS		**0,00**	**0,00**
18. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos		0,00	0,00
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4 + 18)		**-617.238,20**	**-488.308,31**

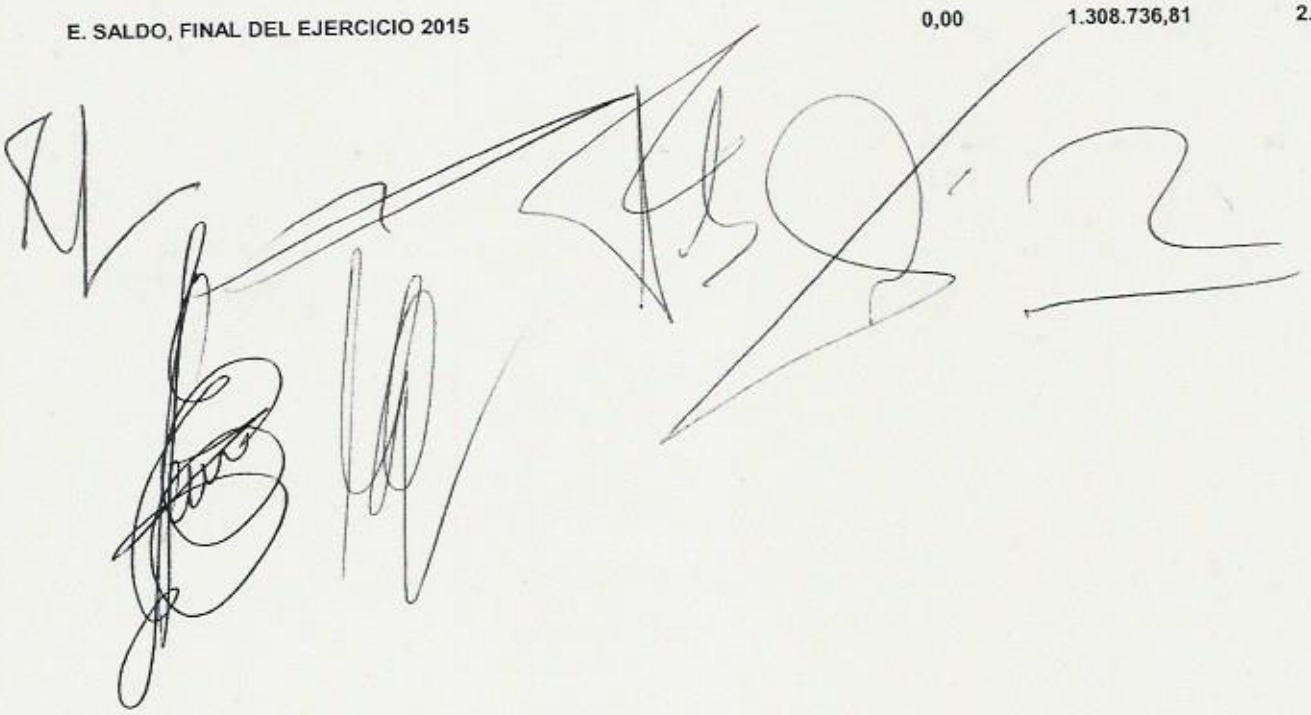
Estado de cambios en el patrimonio neto

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto	Capital escriturado	Capital no exigido	Prima de emisión
A. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013	**660.000,00**	**0,00**	**0,00**
I. Ajustes por cambios de criterio 2013 y anteriores	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2013 y anteriores	0,00	0,00	0,00
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2014	**660.000,00**	**0,00**	**0,00**
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	0,00	0,00	0,00
II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
1. Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios	0,00	0,00	0,00
2. Otros ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
III. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
1. Movimiento de la reserva de revalorización	0,00	0,00	0,00
2. Otras variaciones	0,00	0,00	0,00
C. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2014	**660.000,00**	**0,00**	**0,00**
I. Ajustes por cambios de criterio 2014	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2014	0,00	0,00	0,00
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2015	**660.000,00**	**0,00**	**0,00**
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	0,00	0,00	0,00
II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
1. Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios	0,00	0,00	0,00
2. Otros ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
III. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
1. Movimiento de la reserva de revalorización	0,00	0,00	0,00
2. Otras variaciones	0,00	0,00	0,00
E. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2015	**660.000,00**	**0,00**	**0,00**

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto	Reservas	Acciones y participaciones en patrimonio propias	Resultados de ejercicios anteriores
A. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013	**809.406,53**	**0,00**	**-856.901,35**
I. Ajustes por cambios de criterio 2013 y anteriores	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2013 y anteriores	0,00	0,00	0,00
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2014	**809.406,53**	**0,00**	**-856.901,35**
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	0,00	0,00	0,00
II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
1. Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios	0,00	0,00	0,00
2. Otros ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
III. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	0,00	-209.457,63
1. Movimiento de la reserva de revalorización	0,00	0,00	0,00
2. Otras variaciones	0,00	0,00	-209.457,63
C. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2014	**809.406,53**	**0,00**	**-1.066.358,98**
I. Ajustes por cambios de criterio 2014	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2014	0,00	0,00	0,00
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2015	**809.406,53**	**0,00**	**-1.066.358,94**
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	0,00	0,00	0,00
II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
1. Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios	0,00	0,00	0,00
2. Otros ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
III. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	-76.780,54	0,00	350.814,69
1. Movimiento de la reserva de revalorización	0,00	0,00	0,00
2. Otras variaciones	-76.780,54	0,00	350.814,69
E. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2015	**732.625,99**	**0,00**	**-715.544,25**

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto	Otras aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	Dividendo a cuenta
A. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013	**555.796,86**	**-725.936,53**	**0,00**
I. Ajustes por cambios de criterio 2013 y anteriores	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2013 y anteriores	0,00	0,00	0,00
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2014	**555.796,86**	**-725.936,53**	**0,00**
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	0,00	-488.308,31	0,00
II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
1. Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios	0,00	0,00	0,00
2. Otros ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
III. Operaciones con socios o propietarios	283.326,14	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	283.326,14	0,00	0,00
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	765.254,49	0,00
1. Movimiento de la reserva de revalorización	0,00	0,00	0,00
2. Otras variaciones	0,00	765.254,49	0,00
C. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2014	**839.123,00**	**-448.990,35**	**0,00**
I. Ajustes por cambios de criterio 2014	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2014	0,00	0,00	0,00
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2015	**839.123,00**	**-488.308,31**	**0,00**
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	0,00	-617.238,20	0,00
II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
1. Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios	0,00	0,00	0,00
2. Otros ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
III. Operaciones con socios o propietarios	289.217,54	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	289.217,54	0,00	0,00
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	488.308,31	0,00
1. Movimiento de la reserva de revalorización	0,00	0,00	0,00
2. Otras variaciones	0,00	488.308,31	0,00
E. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2015	**1.128.340,54**	**-617.238,20**	**0,00**

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto	Ajustes en patrimonio neto	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	TOTAL
A. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013	**0,00**	**145.019,29**	**587.384,80**
I. Ajustes por cambios de criterio 2013 y anteriores	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2013 y anteriores	0,00	0,00	0,00
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2014	**0,00**	**145.019,29**	**587.384,80**
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	0,00	0,00	-488.308,31
II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
1. Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios	0,00	0,00	0,00
2. Otros ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
III. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	283.326,14
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	283.326,14
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	1.166.790,51	1.722.587,37
1. Movimiento de la reserva de revalorización	0,00	0,00	0,00
2. Otras variaciones	0,00	1.166.790,51	1.722.587,37
C. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2014	**0,00**	**1.311.809,80**	**2.104.990,00**
I. Ajustes por cambios de criterio 2014	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2014	0,00	0,00	0,00
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2015	**0,00**	**1.311.809,80**	**2.065.672,08**
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	0,00	0,00	-617.238,20
II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
1. Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios	0,00	0,00	0,00
2. Otros ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
III. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	289.217,54
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	289.217,54
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	-3.072,99	759.269,47
1. Movimiento de la reserva de revalorización	0,00	0,00	0,00
2. Otras variaciones	0,00	-3.072,99	759.269,47
E. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2015	**0,00**	**1.308.736,81**	**2.496.920,89**



Estado de Flujos de Efectivo

	Nota	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		**0,00**	**0,00**
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos		-617.238,20	-488.308,31
2. Ajustes del resultado		29.421,02	145.575,59
a) Amortización del inmovilizado (+)		58.980,54	86.589,99
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)		0,00	121.278,66
c) Variación de provisiones (+/-)		0,00	0,00
d) Imputación de subvenciones (-)		-29.559,52	-62.293,06
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)		0,00	0,00
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)		0,00	0,00
g) Ingresos financieros (-)		0,00	0,00
h) Gastos financieros (+)		0,00	0,00
i) Diferencias de cambio (+/-)		0,00	0,00
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-)		0,00	0,00
k) Otros ingresos y gastos (-/+)		0,00	0,00
3. Cambios en el capital corriente		142.059,25	-489.623,41
a) Existencias (+/-)		-3.804,60	22.909,55
b) Deudores y otras cuentas para cobrar (+/-)		-7.014,67	-91.395,95
c) Otros activos corrientes (+/-)		38.266,02	928,47
d) Acreedores y otras cuentas para pagar (+/-)		95.709,17	-511.116,72
e) Otros pasivos corrientes (+/-)		18.903,33	89.051,24
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)		0,00	0,00
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación		0,00	0,00
a) Pagos de intereses (-)		0,00	0,00
b) Cobros de dividendos (+)		0,00	0,00
c) Cobros de intereses (+)		0,00	0,00
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)		0,00	0,00
e) Otros pagos (cobros) (-/+)		0,00	0,00
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1 + 2 + 3 + 4)		-445.757,93	-832.356,13
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		**0,00**	**0,00**
6. Pagos por inversiones (-)		-58.365,43	-53.744,20
a) Empresas del grupo y asociadas		0,00	0,00
b) Inmovilizado intangible		-1.277,42	-1.729,10
c) Inmovilizado material		-56.387,07	-52.015,10
d) Inversiones inmobiliarias		0,00	0,00
e) Otros activos financieros		-700,94	0,00
f) Activos no corrientes mantenidos para venta		0,00	0,00
g) Unidad de negocio		0,00	0,00
h) Otros activos		0,00	0,00
7. Cobros por desinversiones (+)		0,00	0,00
a) Empresas del grupo y asociadas		0,00	0,00
b) Inmovilizado intangible		0,00	0,00
c) Inmovilizado material		0,00	0,00
d) Inversiones inmobiliarias		0,00	0,00
e) Otros activos financieros		0,00	0,00
f) Activos no corrientes mantenidos para venta		0,00	0,00
g) Unidad de negocio		0,00	0,00
h) Otros activos		0,00	0,00
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (6 + 7)		-58.365,43	-53.744,20
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		**0,00**	**0,00**
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio		-79.853,53	1.166.790,51
a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+)		0,00	0,00
b) Amortización de instrumentos de patrimonio (-)		-76.780,54	0,00
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (-)		0,00	0,00
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+)		0,00	0,00
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)		-3.072,99	1.166.790,51
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero		2.296,32	-675.946,65
a) Emisión		8.054,86	1.724.425,62
1. Obligaciones y otros valores negociables (+)		0,00	0,00
2. Deudas con entidades de crédito (+)		4.152,06	1.721.240,62
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)		0,00	0,00
4. Deudas con características especiales (+)		0,00	0,00
5. Otras deudas (+)		3.902,80	3.185,00
b) Devolución y amortización de		-5.758,54	-2.400.372,27
1. Obligaciones y otros valores negociables (-)		0,00	0,00
2. Deudas con entidades de crédito (-)		-3.655,74	-2.396.297,27

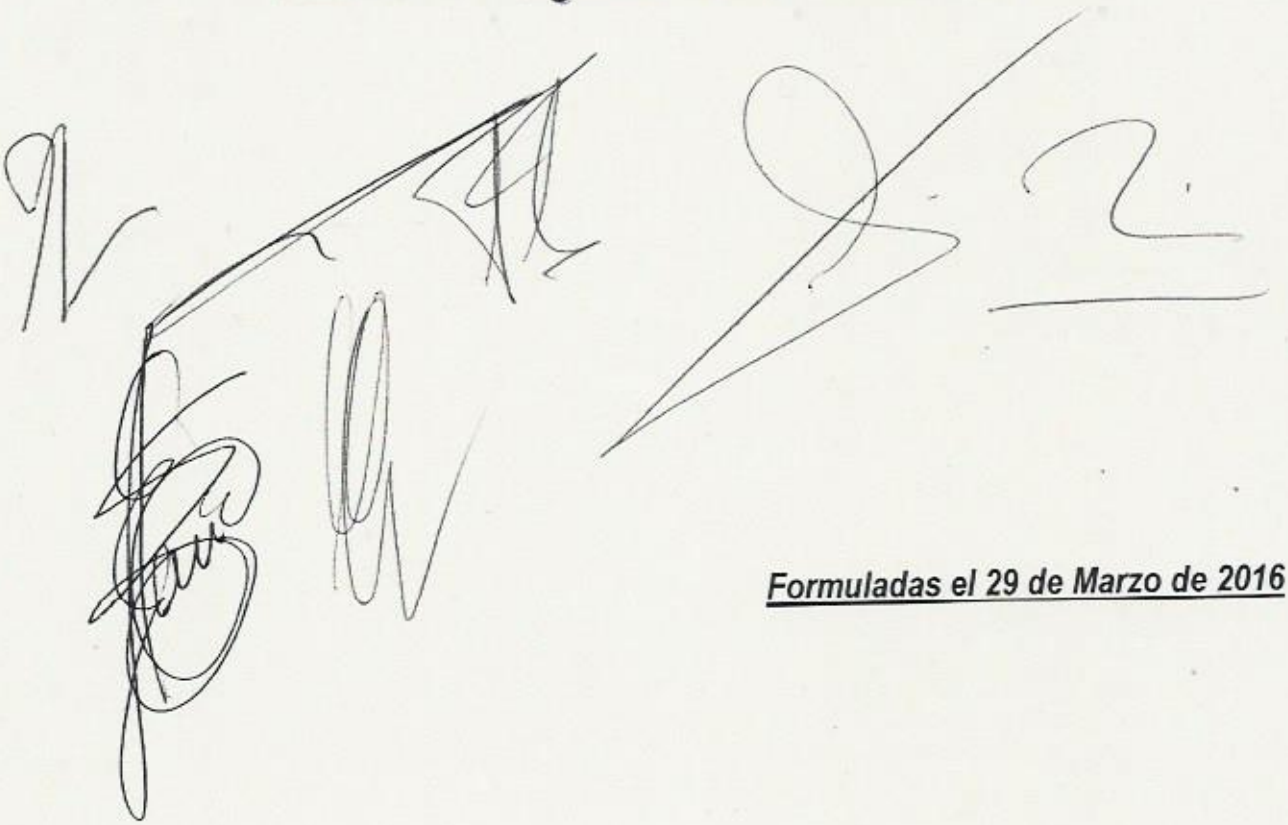
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)	0,00	0,00
4. Deudas con características especiales (-)	0,00	0,00
5. Otras deudas (-)	-2.102,80	-4.075,00
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0,00	0,00
a) Dividendos (-)	0,00	0,00
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-)	0,00	0,00
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9 + 10 + 11)	-77.557,21	490.843,86
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio	**0,00**	**0,00**
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (5 + 8 + 12 + D)	**-581.680,57**	**-395.256,47**
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	**780.530,80**	**283.759,75**
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	**2.565.996,91**	**780.530,80**

MEMORIA 2015

Correspondiente

al

XXVII Ejercicio Social



Formuladas el 29 de Marzo de 2016

MEMORIA Modelo ABREVIADA (PYMES)

Ejercicio 2015

1.- ACTIVIDAD DE LA EMPRESA

1.1.- La **INSTITUCIÓN FERIAL DE TENERIFE, S.A.U.** (I.F.T.S.A.) es una empresa insular que adopta forma mercantil de Sociedad Anónima, para la gestión del servicio público de ferias de muestras y exposiciones, congresos y la realización de grandes eventos.

1.2- El domicilio social radica en Santa Cruz de Tenerife, Palacio Insular, Plaza de España, s/n. El domicilio fisico radica en la actualidad, en el Centro Internacional de Ferias y Congresos de Tenerife, en Avenida de La Constitución, número 12 - Cabo Llanos de Santa Cruz de Tenerife.

1.3.- Se constituyó en Santa Cruz de Tenerife ante el Notario Don Marcos Guimerá Peraza, el dia 13 de Febrero de 1.989 y que figura al número 263 de su protocolo. Está inscrita en el Registro Mercantil de Santa Cruz de Tenerife al Libro 317, Sección 3ª, Tomo 568, Folio 112, Hoja 4.360, Inscripción 1ª y provista de C.I.F.: A-38.208427, siendo su único accionista y socio propietario el Excmo.Cabildo Insular de Tenerife.

2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

2.1 Imagen fiel y principios contables:

Las Cuentas Anuales del ejercicio 2015 adjuntas, han sido formuladas por el Consejo de Administración a partir de los registros contables de la Sociedad a 31 de diciembre de 2015 y en ellas se han aplicado los principios contables y criterios de valoración recogidos en el Real Decreto 1514/2007, y las modificaciones incorporadas a éste mediante el Real Decreto 1559/2012, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad y el resto de disposiciones legales vigentes en material contable, así como a la Orden EHA/733/2012, de 25 de marzo, por la que se aprueban aspectos contables de empresas públicas que operan en determinadas circunstancias y muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, así como la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo.
No existen razones excepcionales por las que, para mostrar la imagen fiel, no se hayan aplicado disposiciones legales en materia contable.

Las Cuentas Anuales del ejercicio anterior, fueron aprobadas por la Junta General Ordinaria, el 27 de Marzo de 2015.

Las Cuentas Anuales adjuntas se someterán a la aprobación por la Junta General Ordinaria de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin reparos ni modificaciones.

2.4 Comparación de la información y Cambio en criterios contables.

Las cuentas anuales presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, además de las cifras del ejercicio 2015, las correspondientes al ejercicio anterior. Asimismo, la información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2014 se presenta, a efectos comparativos con la información del ejercicio 2013. La Sociedad está obligada a auditar las cuentas anuales de los ejercicios 2014, 2013, 2012, 2011, 2010 y 2009. Todas ellos se encuentran auditadas.

La comparación entre los ejercicios 2015, 2014 y 2013 debe efectuarse considerando la adaptación a la normativa EHA/733/2012 de 25 de marzo por la que se aprueban aspectos contables de empresas públicas que operan en determinadas circunstancias, cuyo hecho se detalla en la Nota 8.2 de la Memoria.

2.5 Agrupación de partidas

Las partidas que han sido agrupadas a efectos de su presentación, figuran desglosadas y en detalle en las correspondientes notas de esta Memoria.

2.6 Elementos recogidos en varias partidas.

No aplica.

3.- APLICACIÓN DE RESULTADOS.

El resultado del Ejercicio, el cual se refleja en las correspondientes cuentas de **PÉRDIDAS Y GANANCIAS** y **BALANCE DE SITUACIÓN**, expresa unas **Pérdidas** de **617.238,20 Euros** por lo que se propone al Consejo de Administración y a la Junta General la siguiente Aplicación de Resultados:

BASE DE REPARTO	Importe Euros	Aplicación
- Base de Aplicación (Resultado del Ejercicio) Pérdidas	617.238,20	
- A Resultados Negativos del Ejercicio		617.238,20
TOTALES IGUALES	617.238,20	617.238,20

En el presente ejercicio no se han distribuido dividendos a cuenta.

4.- NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN.

Los criterios contables más significativos aplicados en relación con las diferentes partidas, son los que se describen a continuación:

4.1 Inmovilizado intangible.- Registro de marcas y logotipos: Los costes incurridos se han contabilizado al precio de adquisición. Su amortización se realiza de forma lineal, aplicando un 20% anual.

4.1.1.- INMOVILIZADO INTANGIBLE

CUENTAS	Saldo inicial	Altas	Bajas	Amortización Ejercicio	Saldo final
Registros Nombre Comerciales	2.548,44	1.080,17	0,00	-658,83	2.969,78
Aplicaciones Informáticas	2.981,01	197,25	0,00	-1452,73	1.725,53
TOTALES	**5.529,45**	**1.277,42**	**0,00**	**-2.111,56**	**4.695,31**

4.1.1 Cuadro con Tipo de Amortización por Elementos

Descripción: Inmovilizado Intangible	Porcentaje Amort.	Período Años
REGISTRO DE NOMBRES COMERCIALES	20,00%	5
APLICACIONES INFORMÁTICAS	33,00%	6

4.2. Inmovilizado Material

El movimiento durante el ejercicio de las diversas partidas del Activo Inmovilizado es como sigue:

4.2.1.- INVERSIONES

CUENTAS	Saldo inicial	Altas	Bajas	Amortiz. del Ejercicio	Saldo final
Instalaciones Diversas	14.195,51	1.474,12	0,00	-1.887,18	13.782,45
Maquinaria y Utillaje	1.254,85	219,57	0,00	-9,09	1.465,33
Mobiliario y Enseres	24.744,65	2.099,03	0,00	-6.327,92	20.515,76
Equipos Procesos de Datos	3.520,57	1.270,64	0,00	-1.108,92	3.682,29
Otro Inmovilizado Material	139.955,96	51.323,71	0,00	-47.535,87	143.743,80
TOTALES	**183.671,54**	**56.387,07**	**0,00**	**-56.868,98**	**183.189,63**

Los bienes incluidos en este apartado se han valorado a su precio de adquisición. Los Administradores de la Sociedad consideran que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos

No se han imputado intereses en su valoración. No se han practicado correcciones del valor en los bienes incluidos en este epígrafe.

La amortización correspondiente a cada bien, se calcula en función de su vida útil estimada; se lleva a cabo mediante la aplicación del método lineal, con los diferentes porcentajes que estipula la vigente Legislación Fiscal, en cada caso.

Cabe destacar que, al 31 de Diciembre de 2015, el **Inmovilizado Material** estaba amortizado en un 96,70%. Este porcentaje es, ligeramente mayor al del ejercicio precedente, como consecuencia de las nuevas adquisiciones, cuyos valores han comenzado a ser amortizados, desde su entrada en funcionamiento, en el presente ejercicio

Se detallan a continuación las partidas en las que se han producido las desviaciones como consecuencia de nuevas adquisiciones y/o bajas por roturas y obsolescencias:

Inmovilizado Material	Saldo al Inicio Ejerc.	ALTAS	BAJAS	Saldo al Fin de Ejerc.
- Instalaciones Diversas	111.039,92	0,00	0,00	111.039,92
- Equipos de Comunicaciones Interno	38.741,42	0,00	0,00	38.741,42
- Máquinas y Otros Elementos	51.334,14	0,00	0,00	51.334,14
- Elementos de Transporte Interno	64.251,56	0,00	0,00	64.251,56
INSTALACIONES TÉCNICAS Y MAQUINARIA .	**265.367,04**	**0,00**	**0,00**	**265.367,04**
- Útiles y Herramientas	70.160,54	219,57	0,00	70.160,54
- Mobiliario	314.958,98	0,00	0,00	314.958,98
- Enseres	180.032,55	2.099,03	0,00	180.032,55
- Equipos y Material de Oficinas	44.445,30	0,00	0,00	44.445,30
- Otras Instalaciones	82.575,03	6.00,20	0,00	82.575,03
- Instalaciones Contraincendios	149.310,23	9.991,62	0,00	149.310,23
- Equipamientos Audio / Vídeo	86.661,52	0,00	0,00	86.661,52
- Grupos Electrógenos	4.568,31	0,00	0,00	4.568,31
OTRAS INSTALACIONES Y UTILLAJES	**932.712,46**	**18.354,42**	**0,00**	**932.712,46**
- Equipos Procesos de Datos	199.003,25	1.270,64	0,00	200.273,89
- Material Automóvil	104.755,54	0,00	0,00	104.755,54
- Otro Inmovilizado Material	216.842,10	0,00	0,00	216.842,10
- Componentes para Stands	262.385,54	7.605,80	0,00	269.991,34
- Carpas	205.527,67	0,00	0,00	205.527,67
- Componentes para P.I.T.	72.808,00	0,00	0,00	72.808,00
- Casetas Prefabricadas	41.758,51	0,00	0,00	41.758,51
- Gradas, Tribunas y Sillas para Gradas	834.852,62	0,00	0,00	834.852,62
- Escenarios y Truss	693.435,19	0,00	0,00	693.435,19
- Equipos de Aire Acondicionado	816.051,04	0,00	0,00	816.051,04
- Barreras de Control de Multitudes	52.232,37	0,00	0,00	52.232,37
- Tarimas Móviles	55.096,73	0,00	0,00	55.096,73
- Mástiles Focos Iluminación T.V.C.	2.660,92	0,00	0,00	2.660,92
- Cuadros, Equipos e Instalaciones Eléctricas	597.711,05	5.495,18	0,00	603.206,23
- Módulos y Tableros Decoración	5.541,04	0,00	0,00	5.541,04
- Cámara Acústica	69.383,75	0,00	0,00	69.383,75
- Señalizaciones Nuevo Recinto /Casa del Vino	40.580,68	0,00	0,00	40.580,68
- Andamios	25.629,13	0,00	0,00	25.629,13
- Estación Transformadora Casino Taoro	0,00	23.661,03	0,00	23.661,03
- Inmovilizaciones en curso	0,00	0,00	0,00	0,00
OTRO INMOVILIZADO MATERIAL. . . .	**4.296.255,13**	**38.032,65**	**0,00**	**4.334.287,78**
TOTALES	**5.494.334,63**	**56.387,07**	**0,00**	**5.550.721,70**

Los gastos que comprendan el mantenimiento y las reparaciones del inmovilizado material, se cargan a la cuenta de Pérdidas y Ganancias en el momento que se producen, en las cuentas de Mantenimiento y Reparaciones del Inmovilizado Material.

4.2.2 Cuadro con Tipo de Amortización por Elementos

Debemos de hacer mención al incremento del Inmovilizado Material en las cuantías especificadas en el apartado 4.2 de esta memoria, por importe de 56.387,07 Euros, siendo la partida más importante la adquisición de la Estación Transformadora para el Casino Taoro, por Importe de **23.661,03** Euros.

NUEVAS TABLAS DE AMORTIZACIÓN TIPO DE ELEMENTO	Coeficiente Lineal MÁXIMO	Periodo de Años MÁXIMO
OBRA CIVIL		
Obra Civil General	2,00%	100
Pavimentos	6,00%	34
Infraestructuras y Obras Mineras	7,00%	30
EDIFICIOS		
Edificios Industriales	3,00%	68
Almacenes y Depósitos	7,00%	30
Edificos Comerciales de Gestión	2,00%	100
INSTALACIONES		
Subestaciones, Redes de Transporte y Distribución	5,00%	40
Cables	7,00%	30
Resto Instalaciones	10,00%	20
Maquinaria	12,00%	18
Equipos Médicos y Asimilados	15,00%	14
ELEMENTOS DE TRANSPORTE		
Elementos de Transporte Interno	10,00%	20
Elementos de Transporte Externo	16,00%	14
Autocamiones	20,00%	10
MOBILIARIO Y ENSERES		
Mobiliario	10,00%	20
Utillajes y Herramientas	25,00%	8
Otros Enseres	15,00%	14
EQUIPOS ELECTRÓNICOS E INFORMÁTICOS. SISTEMAS Y PROGRAMAS		
Equipos Electrónicos	20,00%	10
Equipos para Procesos de Información	25,00%	8
Sistemas y Programas Informáticos	33,00%	6
Otros Elementos	10,00%	20

4.3 Terrenos y Construcciones

No aplica.

4.5 Pasivos Financieros

No aplica.

4.6 Instrumentos Financieros.

No aplica.

4.8. Existencias

Son fundamentalmente, materiales de consumo y reposición. Para poder reflejar mejor la realidad de la empresa, únicamente hemos procedido a inventariar como existencias de otros materiales de consumo y

reposición, las existencias finales de: moquetas, cinta de enmoquetar y plástico para cubrir zonas enmoquetadas, que es lo más que se consume en los montajes de las actividades y que por su rotación, roturas, etc., se han incluido como bien inventariable de inmovilizado. Los criterios de valoración de dichas partidas han sido los del precio de adquisición, incrementando los gastos de transporte que se hayan originado a la compra. En este ejercicio 2015, se ha producido **un incremento** en la valoración de las existencias con relación al ejercicio anterior, de conformidad con los Inventarios realizados, en la cantidad de: **TRES MIL OCHOCIENTOS CUATRO CON SESENTA (3.804,60) Euros.**

4.11 Ingresos y Gastos

Los gastos de Gestión ascendieron **3.419.121,28** con lo que resulta una **disminución**, en relación al ejercicio anterior de **24.776,85** Euros, un **0,719 % menos.** El detalle de estos gastos también se especifican en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias de la Sociedad del ejercicio 2015.

Al igual que en los ingresos, el Informe de Gestión analiza las diversas actividades realizadas, tanto en el interior del Centro Internacional de Ferias y Congresos, como en el exterior.

Los ingresos de Gestión, ascendieron **a 2.801.883,08** Euros, con una **disminución** en relación al ejercicio anterior de **153.706,74** Euros, un **5,201 % menos**.

En este apartado, debemos de resaltar que los ingresos por servicios ajenos a la actividad normal de la empresa, han sido por: **ARRENDAMIENTOS DE LOCALES** (Lezarze, S.L. por la cafetería Recinto Ferial, El SPET Turismo de Tenerife, S.A, así como Vodafone España, S.A. por un importe total de **136.300,82** Euros.

4.12 Provisiones y contingencias

Siguiendo las directrices indicadas por nuestros Auditores, hemos procedido a realizar una Dotación por Insolvencias, cuya cuantía la componen numerosas facturas a nuestro favor (saldos de deudas de nuestros clientes) y todas ellas con la antigüedad suficiente para proceder a articular este mecanismo. [Ver Apartado 7. c) de la cuenta de Pérdidas y Ganancias, en página 8/37]

4.16 Subvenciones, donaciones y legados.

Las subvenciones al capital recibidas se reconocen, periódicamente, como ingresos en un periodo similar de duración al del bien subvencionado.

4.16.1 Aportaciones Nominadas:

Como consecuencia de la aplicación de la Orden EHA/733/2012, de 25 de Marzo, que aprueba aspectos contables de empresas públicas que operan en determinadas circunstancias, durante el presente ejercicio 2015, el detalle de las aportaciones es el siguiente:

4.16.2 Aportaciones Específicas y Genéricas:

Con la entrada en vigor del N.P.G.C., las cantidades aportadas por los socios para reforzar la situación financiera de la Sociedad, tienen la consideración de fondos propios, mientras no sean reintegrables.

En consecuencia, tras la nueva regulación contable, la Dirección General de Tributos cambia su criterio, de acuerdo con la nueva regulación y por tanto, las aportaciones realizadas por los socios para reforzar la situación patrimonial de la Sociedad, siempre y cuando no sean reintegrables, tendrán las siguientes consecuencias fiscales:

4.16.1.1.- Aumentan el valor de adquisición de los títulos o acciones del socio aportante.

4.16.1.2.- No tienen la consideración de préstamos socio/sociedad, por lo que no existe obligación de calcular intereses por aplicación de la norma de operaciones vinculadas.

No obstante, hay que indicar que desde el 3 de Diciembre de 2010, las aportaciones realizadas por los socios están exentas de operaciones societarias.

El saldo de la cuenta se puede traspasar a la cuenta de reservas voluntarias o bien contra pérdidas de ejercicios anteriores.

Esta Sociedad ha optado por la segunda opción: Compensar Pérdidas de Ejercicios anteriores, quedando especificado (en Euros): Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores: = **-1.066.358,98**, más las Pérdidas del Ejercicio 2014 = **-488.308,31,** menos las aportaciones de 2014 = **+839.123,00** refleja un saldo al inicio del presente ejercicio 2015 de = **-715.544,29.**

4.16.2.1.- Las aportaciones **ESPECÍFICAS NOMINADAS** han sido, para la celebración del Evento LAN PARTY 2015, ya justificada y cuyo detalle es el siguiente:

NOMINADA CABILDO DE TENERIFE - Concepto	Aportación	Imputado al Gasto
- Cabildo – Evento Lan Party 2015	**200.000,00**	
- Para Seguridad del evento		12.938,40
- Para Servicios de Limpieza del evento		11.536,00
- Para Servicios de Azafatas		1.500,00
- Para Servicios de Ambulancias		3.743,25
- Para Plan Autoprotección del evento		3.102,00
- Alquiler de sillas, incluyendo montajes y mtto.		31.692,00
- Otros gastos de empresas externas		5.038,62
- Alquiler del Recinto Ferial (las dos Naves)		113.050,00
- Consumos eléctricos		8.546,23
- Montajes de infraestructuras (aseos, salas, etc)		64.749,24
- Instalación cuadros eléctricos y permisos		6.500,00
- Seguro de Responsabilidad Civil		500,00
- Guardias permanentes 24 horas del personal		10.835,99
- Enmoquetado de superficies		8.160,00
- Mobiliarios, accesorios y otros		14.040,57
- SUMAN PARTIDAS		**295.932,30**
BONIFICACIÓN ESPECIAL a CABILDO		**-60.000,00**
Por venta de entradas.	**42.556,07**	
SUMAS TOTALES	**242.556,07**	**235.932,30**
PROCEDE DEVOLVER A CABILDO DE TENERIFE		**6.623,77**
SUMAS TOTALES LIQUIDACIÓN	**242.556,07**	**242.556,07**

La devolución del importe sobrante de la Justificación, por la cantidad de 6.623,77 Euros, fue realizada el cuatro de Marzo de 2016, mediante transferencia bancaria.

Otra nueva aportación **ESPECÍFICA NOMINADA**, ha sido para la adecuación, rehabilitación, mantenimiento y puesta en marcha del Casino Taoro, sito en el Puerto de la Cruz, cuyo importe ha sido de **172.768,12** Euros.

Estos importes han sido imputados a partidas nominadas, minorando los resultados del Ejercicio.

4.16.2.2.- El resto, han sido **APORTACIONES GENÉRICAS**, para el acondicionamiento, mantenimiento de servicios y del edificio, cuyo importe ascendió a la cantidad de **528.340,54** Euros, así como otra por importe de **600.000,00** Euros, para compensar Pérdidas de Ejercicios Anteriores de la Casa del Vino, que se han imputado a la cuenta de **Otras Aportaciones de Socios.** (Apartado A-1 VI del Pasivo de la Sociedad).

6.- ACTIVOS FINANCIEROS

6.1 No aplica.

7.- PASIVOS FINANCIEROS

7.1.1 El importe recogido en el Balance de Situación en su apartado **B) II. 5** de **Otros Pasivos Financieros,** hacen mención a la Fianza depositada por la Concesión de la explotación, en régimen de alquiler de la Cafeteria del Centro Internacional de Ferias y Congresos, cuyo importe es de **2.005,01** Euros.

7.2 Deudas

Son las normales de la actividad de la empresa. No existen garantías reales para dichas deudas.

En el presente ejercicio no se expresan: Periodo Medio de Almacenamiento o Venta de Mercaderías, ni los de Maduración Económica ni Financiera, al no tener actividades significativas relacionadas con la compra de Mercaderías para su Venta o Comercialización.

7.3 Pasivos Financieros Corrientes y No Corrientes

En este apartado, debemos de hacer mención a dos partidas recibidas del Excmo.Cabildo Insular de Tenerife, propietario de la Sociedad, cuya finalidad es para acometer nuevas obras de ampliación y acondicionamiento del Centro Internacional de Ferias y Congesos de Tenerife. A saber:

PASIVO CORRIENTE Corto Plazo (Inf.a un año)	**1.249.557,85**
PASIVO NO CORRIENTE Largo Plazo (Sup.a un año)	**1.142.007,83**

9.- FONDOS PROPIOS

9.1) Capital Social.

El Capital Social de la Empresa, asciende al 31-12-2015, a la cantidad de **SEISCIENTOS SESENTA MIL** (**660.000,00**) Euros, con una emisión de siete mil quinientas (**7.500**) acciones nominativas de ochenta y ocho (**88'00**) Euros cada una, quedando expresado en los términos siguientes:

- **Capital Social .....:** **660.000,00 Euros**
- **Valor Nominal de cada Acción.....:** **88,00 Euros.**

conforme al acuerdo de la Junta General Ordinaria y Universal, en sesión celebrada el cuatro de Junio del año dos mil dos, por lo que se modificó el Artículo 5º de los Estatutos Sociales, quedando redactado de la siguiente forma:

Artículo 5º.- ***El Capital Social se fija en SEISCIENTOS SESENTA MIL (660.000) EUROS, totalmente suscrito y desembolsado, representado por SIETE MIL QUINIENTAS (7.500) ACCIONES NOMINATIVAS, de 88'00 Euros cada una de ellas, numeradas correlativamente del UNO (1) al SIETE MIL QUINIENTOS (7.500), firmadas por los miembros del Consejo de Administración***

Las acciones estarán representadas por títulos cortados del libro talonario correspondiente, llevando el sello de la compañía y demás indicaciones que prescribe la ley, pudiendo emitirse un título múltiple".

Todo ello queda inscrito en el Registro Mercantil en la hoja TF-7.221, Folio 45 vuelto del Tomo 1.019 de la Sección General, inscripción 30ª.

Accionistas al 31 de Diciembre de 2015:

CABILDO INSULAR DE TENERIFE **7.500 acciones** **100 %**
C.I.F. P-38.00001-D
Plaza de España, s/n - Palacio Insular 38003 Santa Cruz de Tenerife

9.2) Aportaciones de Socios y Propietarios.

El importe de **1.128.340,54** Euros, reflejado en el Apartado A.1 VI, del Pasivo del Balance, se corresponden a la contabilización de las transferencias recibidas del Cabildo Insular de Tenerife en concepto de "financiación de gastos generales de funcionamiento de la empresa" (Reflejadas en la Nota 4.16 de la Memoria bajo el concepto de **GENÉRICAS**), y en cumplimiento de la Norma de Valoración 18 del Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre y a la Orden EHA/733/2012, de 25 de marzo, por la que se aprueban aspectos contables de empresas públicas que operan en determinadas circunstancias.

Este importe tiene la finalidad de compensar los resultados negativos originados por la imputación al gasto de estas transferencias. (Ver apartado 4.16.2.2)

Consejos de Administración:

Durante el ejercicio 2015, la Sociedad ha registrado los siguientes importes por dietas devengadas con motivo de asistencias a Consejos de Administración de la sociedad:

Dietas percibidas por los Sres.Consejeros en concepto de Asistencia a las Juntas del Consejo de Administración de la Sociedad durante el presente Ejercicio 2015:

(incluidos Presidente y Secretario) ..... **3.769,12** Euros Brutos.

No existen, a la fecha indicada, ningún anticipo ni créditos concedidos a los señores Consejeros.

VARIACIONES DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN EN EL 2015:

Contenido del Acta de la Sesión de la Junta General Extraordinaria y Universal de la Institución Ferial de Tenerife, Sociedad Anónima, celebrada el día dos de Octubre de dos mil quince, en la que, entre otros acuerdos dice:

Como consecuencia, por una parte, de la celebración de las pasadas elecciones locales, celebradas el día 24 de Mayo de 2015, lo que produjo un cambio en Consejeros en el Cabildo Insular de Tenerife; y, por otra, al haber caducado sus cargos, la Junta General acuerda cesar como Consejeros Vocales del Consejo de Administración de esta Sociedad, a los siguientes señores:

Don EFRAÍN MEDINA HERNÁNDEZ, quién cesa, por tanto, como Consejero Delegado de la Sociedad.
Doña MARÍA DE LOS ÁNGELES PALMERO DÍAZ
Don HILARIO RODRÍGUEZ GONZÁLEZ
Don MIGUEL DÍAZ-LLANOS CÁNOVAS
Don HOEL PÉREZ RIENDA
Don JOSÉ MARÍA CASAÑAS CULLEN
Don JOSÉ LUIS DELGADO SÁNCHEZ
Don FLORENTINO GUZMAN PLASENCIA MEDINA
Doña MARÍA DEL CRISTO PÉREZ ZAMORA

Fijar en nueve el número de Vocales Consejeros de esta Sociedad, designando por un período de cuatro años, para tales cargos, en esta sesión de la Junta General a los siguientes:

PRESIDENTE: **Don CARLOS ENRIQUE ALONSO RODRÍGUEZ**
Excmo. Cabildo Insular de Tenerife.

Por reelección:
VICEPRESIDENTE: **Don EFRAÍN MEDINA HERNÁNDEZ.**
Excmo. Cabildo Insular de Tenerife.

De nueva designación:
VOCALES CONSEJEROS: **Don FÉLIZ MIGUEL FARIÑA RODRÍGUEZ.**
Excmo. Cabildo Insular de Tenerife.

Don LEOPOLDO CARLOS BENJUMEA GÁMEZ
Excmo. Cabildo Insular de Tenerife

Doña ESTEFANÍA CASTRO CHÁVEZ
Excmo. Cabildo Insular de Tenerife

Doña AMAYA CONDE MARTÍNEZ.
Excmo. Cabildo Insular de Tenerife

Doña ANA ZURITA EXPÓSITO
Excmo. Cabildo Insular de Tenerife.

Doña FRANCISCA ROSA RIVERO CABEZA
Excmo. Cabildo Insular de Tenerife.

Don JUAN ALFONSO CABELLO MESA.
Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife

SECRETARIO: Don JOSÉ LUIS GARÍN TARIFE.
Excmo. Cabildo Insular de Tenerife.

A fecha 31 de Diciembre de 2015, y en cumplimiento de lo establecido en el Artículo 229 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Capital, a cuyo tenor ***"1. Los Administradores deberán comunicar al Consejo de Administración cualquier situación de conflicto, directo o indirecto, que pudieran tener con la sociedad. 2. Los administradores deberán, asimismo, comunicar la participación directa o indirecta que, tanto ellos como las personas vinculadas a que se refiere el artículo 231, tuvieran en el capital de una sociedad con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social, y comunicarán igualmente los cargos o las funciones que en ella ejerzan;*** y del artículo 230 siguiente, a cuyo tenor ***" los administradores no podrán dedicarse, por cuenta propia o ajena, al mismo, análogo o complementario género de actividad que constituya el objeto social, salvo autorización expresa de la sociedad..."***

Se recibe escrito de los señores Consejeros que se relacionan, de no estar inmersos en lo anteriormente expresado:

Don CARLOS ENRIQUE ALONSO RODRÍGUEZ
Don EFRAÍN MEDINA HERNÁNDEZ.
Don FÉLIX MIGUEL FARIÑA RODRÍGUEZ
Don LEOPOLDO CARLOS BENJUMEA GÁMEZ
Doña ESTEFANÍA CASTRO CHÁVEZ
Doña AMAYA CONDE MARTÍNEZ.
Doña ANA ZURITA EXPÓSITO.
Doña FRANCISCA ROSA RIVERO CABEZA.
Don JUAN ALFONSO CABELLO MESA.

Durante el año 2015 se celebraron las siguientes reuniones del Consejo de Administración:

27 de Marzo	**(nº 1)**
22 de Abril	**(nº 2)**
11 de Noviembre	**(nº 3)**
21 de Diciembre	**(nº 4)**

10.- SITUACIÓN FISCAL:

Debemos de expresar en este apartado, que los cambios realizados, como consecuencia de la aplicación de la normativa antes expresada, por lo que se refleja una partida en el Activo del Balance, en su apartado A) VI. **Activos por impuestos diferidos,** de **1.188.522,82** Euros, cuya definición, por su aplicación específica, se refiere a **Derechos por deducciones y bonificaciones pendientes de aplicar**, que se explica como el importe de la disminución del impuesto sobre beneficios a pagar en el futuro, derivada de la existencia de deducciones o bonificaciones de dicho impuesto pendiente de aplicación, con una ligera disminución, por la aplicación de la normativa vigente, en **60.062,11** Euros.

Esta aplicación no se ha realizado en el presente Ejercicio de 2015, por las dudas acerca de la recuperación futura de las bases imponibles negativas, planteadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas (I.C.A.C.), en el punto 3 de su Resolución 9-10-97 (posteriormente modificada mediante Resolución del citado organismo de 15-03-2002, donde comentan que no debía de ser objeto de registro contable el crédito impositivo en el período en el que se hubiese obtenido la base imponible negativa. Y en todo caso sí, con

posterioridad, esa base imponible negativa fuera objeto de compensación, debería de registrarse el crédito impositivo en el instante de su compensación efectiva.

10.1.- El Saldo con las Administraciones Públicas, referentes al 31 de Diciembre de 2015, han sido:

CONCEPTO	IMPORTE Eur.
Por Retenciones del I.R.P.F.	41.006,45
Por Impuestos del I.G.I.C.	24.353,64
Por Cotizaciones a la Seguridad Social	34.766,87
TOTAL	**100.126,96**

10.2.- Impuesto sobre beneficios.

No se aplican.

10.3.- Otros Tributos.

Han sido, fundamentalmente, los impuestos Municipales del Municipio de Santa Cruz de Tenerife, sede de la Sociedad y referidos a los Impuestos Sobre Vehículos de Tracción Mecánica, Recogida de Basuras, Impuesto sobre Actividades Económicas, que han ascendido a la cantidad de **24.948,95** Euros.

13.- OTRA INFORMACIÓN:

Al cierre del ejercicio la Sociedad no tenía concedidos créditos a corto ni largo plazo a los señores Consejeros.

No existen variaciones entre el Resultado Contable y el Resultado Fiscal, al no existir sanciones de ningún tipo, ni ninguna otra contingencia que deba reflejarse.

13.1. Empresas del Grupo y Asociadas

La **Institución Ferial de Tenerife, S.A.U.** no participa con Capital Social en otras empresas, ni directa ni indirectamente.

13.2. Gastos de Personal

Al 31 de Diciembre de 2015, el desglose del epígrafe **"Gastos de personal"** de la cuenta de Pérdidas y Ganancias, es el siguiente:

GASTOS DEL PERSONAL	AÑO 2015	AÑO 2014	DESVIACIÓN
- Sueldos y Salarios	980.733,26	917.629,28	**+6,877%**
- Seguridad Social	301.213,43	293.918,02	**+2,482%**
- Sistemas de Pensiones y Bolsa Social	7.000,00	7.000,00	**0,000%**
- Otros gastos sociales	4.346,16	8.261,17	**-47,391%**
TOTAL	**1.293.292,85**	**1.226.808,47**	**5,419%**

Produciéndose un **incremento global del 5,419%,** con respecto al ejercicio anterior, el cual se explica:

Incremento en la Masa Salarial de la Institución Ferial de Tenerife S.A.

La Ley de Presupuestos Generales del Estado para el ejercicio 2015 (Ley 36/2014, de 26 de diciembre) establecía que la masa salarial no podría verse incrementada en las empresas englobadas en su ámbito de aplicación durante el ejercicio 2015. Sin embargo, la situación concreta y específica de la Institución Ferial de Tenerife S.A. (en adelante IFTSA) en los últimos años ha derivado en un incremento justificado de esta partida presupuestaria.

En el mes de junio del año 2013 se firmó un acuerdo con los Delegados de Personal de la IFTSA para la puesta en marcha de un Expediente de Regulación de Empleo Temporal (ERTE). Ello supuso una reducción del 10% en las retribuciones salariales fijas y variables hasta el 31 de diciembre de 2014, estimado en 92.043,29 € para el ejercicio 2014.

Dado que durante el ejercicio 2015 no fue necesario dar continuidad a dicha medida de control del gasto de personal debido a una mejora en las previsiones económicas para el ejercicio, y dado que el Plan de Saneamiento aprobado por el Consejo de Administración en noviembre de 2011 se extendía temporalmente hasta finales del ejercicio 2014, se justifica un incremento en la Masa Salarial de IFTSA en una cuantía significativa.

Paralelamente y como consecuencia de la entrada en vigor del Real Decreto-Ley 10/2015, de 11 de septiembre, por el que se autorizaba la devolución del segundo 28% de la paga extra de navidad del ejercicio 2012, la Masa Salarial de IFTSA se vio incrementada en 17.000 € adicionales.

Al mismo tiempo, reflejar el incremento por importe de 15.474,72 Euros, con motivo del pago por la Jubilación de nuestra empleada, Dña. María Dolores González de Aledo y Buergo.

RESUMEN:

1) Pago por la Recuperación de las Pagas Extras retenidas siguiendo indicaciones del Excmo. Cabildo Insular de Tenerife.
2) Pago por la Jubilación de n/empleada Dña. María Dolores González de Aledo y Buergo, y
3) Porque durante el año 2014, seguía vigente el E.R.T.E. que no se aplicó en este Ejercicio

13.3 Situación Laboral

Desde los inicios de la actividad de la empresa, en 1989, durante los años siguientes, hasta esta fecha, la sociedad ha realizado contrataciones de personal, con altas y bajas, siendo la situación laboral, al 31 de Diciembre del 2015, entre personal fijo y personal contratado por sustituciones de enfermedades, la siguiente:

2015

CATEGORÍA	CIFYC	PERCEPCIONES 2014
- Dirección y Adjuntos	4	217.613,42
- Administración y Contabilidad	3	87.815,85
- Secretarias	3	68.655,10
- Comercial	3	126.273,97
- Servicios	19	380.442,60
- Mantenimiento del Edificio	2	58.374,87
- Jubilaciones (1)		**15.434,72**
TOTAL PERSONAL FIJO	**34**	**954.610,53**
Temporales 2015		
- Personal eventual PIT 14 / **15 (Enero 15)**	(5 días) 59	10.266,18

- Personal Eventual PIT **15** / 16 (**Diciembre 15**)	(14 días)	44	15.856,55
TOTAL PERSONAL EVENTUAL		**101**	**26.122,73**
TOTALES PERSONAL 2015		**136**	**980.733,26**

Para su mayor comprensión, añadimos el mismo cuadro, relativo al ejercicio anterior:

2014

CATEGORÍA	CIFYC		PERCEPCIONES 2014
- Dirección y Adjunto		4	220.583,16
- Administración y Contabilidad		3	79.818,01
- Secretarias		3	62.028,18
- Comercial		4	133.507,98
- Servicios		19	339.619,65
- Mantenimiento del Edificio		2	52.019,39
TOTAL PERSONAL.		**35**	**887.576,37**
Temporales 2015			
- Personal eventual PIT 13 / **14** (Enero 13)	(5 días)	42	11.153,75
- Personal Eventual PIT **14** / 15 (Diciembre 13)	(12 días)	59	18.899,16
TOTAL PERSONAL EVENTUAL		**101**	**30.052,91**
TOTALES PERSONAL 2014		**136**	**917.629,28**
- Indemnizaciones		**0**	**0,00**

Como continuación al ejercicio anterior, se ha procedido a realizar, por parte de la Institución Ferial de Tenerife, la dotación para la Provisión de retribuciones a largo plazo con el personal. (Bolsa Social y Dotación para Pensiones / Jubilaciones).

En este punto, y de conformidad a los Artículos 56 y 57 del Convenio Colectivo de la Institución Ferial de Tenerife, S. A. Unipersonal con sus empleados, donde se pacta un régimen de promoción económica, consistente en una retribución de naturaleza salarial y por una sola vez, que premia la vinculación a la empresa de los trabajadores afectados por el Convenio y que, al cesar, reúnan los requisitos y condiciones previstas en el articulado, y cuya dotación en el presente ejercicio 2015 queda detallado de la siguiente forma:

Concepto	TOTAL IFTSA
- Dotación a la BOLSA SOCIAL	2.000,00
- Dotación para PENSIONES / JUBILACIONES	5.000,00
TOTAL	**7.000,00**

13.3.2 Distribución por sexos

La distribución por sexos al término del ejercicio del personal de la sociedad, desglosado en un número suficiente de categorías y niveles es el siguiente:

Distribución del personal de la sociedad al término del ejercicio, por categoria y sexo

	HOMBRES		MUJERES		TOTAL	
Consejo de Administración	Ejerc. 2015	Ejerc. 2014	Ejerc. 2015	Ejerc. 2014	Ejerc. 2015	Ejerc. 2014
Consejeros	5	8	4	2	9	10
Personal Fijo	**28**	**28**	**7**	**8**	**35**	**36**
Altos Directivos	1	1	0	0	1	1
Resto de personal de Dirección	5	5	0	0	5	5
Técnicos y profesionales	1	1	0	0	1	1
Empleados administrativos	2	2	1	1	3	3
Comerciales	1	1	2	3	3	4
Resto del personal	18	18	4	4	22	22
Personal Eventual (PIT)	**41**	**35**	**43**	**47**	**84**	**82**
Total personal al Término del Ejercicio	**74**	**71**	**54**	**57**	**128**	**128**

Los honorarios percibidos en el ejercicio 2015 por los auditores de cuentas y de las sociedades pertenecientes al mismo grupo de sociedades a la que perteneciese el auditor, o sociedad con la que el auditor esté vinculado por propiedad común, gestión o control, ascendieron a 6.700,00 Euros, según el siguiente desglose:

Honorarios del auditor en el ejercicio	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014
- Honorarios cargados por auditoria de cuentas	**4.400,00**	**4.400,00**
TOTALES	**4.400,00**	**4.400,00**

13.4 Otra Información

La Institución Ferial de Tenerife, S.A.U. no está incursa en Juicios ni Demandas o Denuncias por parte de terceros.

No existen diferencias entre el Resultado Contable y el Resultado Fiscal, al no tener esta Institución Ferial de Tenerife, S.A.U., ninguna sanción que incida en el resultado del Ejercicio presente.

15. Información sobre tratamiento de residuos:

15.1 Informe Medioambiental.

El tratamiento de los residuos generados por la Institución Ferial de Tenerife, S.A.Unip., tienen la consideración de "residuos sólidos urbanos" en las actividades que celebra la Institución Ferial de Tenerife, S.A. (Ferias de Muestras, Conciertos, Congresos y otros eventos).

Los residuos son, por su composición, asimilables a efectos de su eliminación o tratamiento como unos "residuos sólidos urbanos". Estos residuos que se generan en las actividades son depositados en unas bandejas especificas de grandes dimensiones, dentro de las dependencias del recinto, donde una vez llenas son retiradas y gestionados los residuos por la propia Institución Ferial de Tenerife, S.A., que gestiona el

transporte de los vertidos a los depósito del vertedero controlados (P.I.R.S. de Arico), por las Administraciones Públicas.

Estas retiradas se producen antes, durante y con posterioridad a la celebración de cualquier acto.

En cuanto a los residuos generados como consecuencia del mantenimiento del edificio, debemos separar los residuos que se generan, en categorías:

- **Aceites de transformadores eléctricos**.- Son residuos clasificados de peligrosos, los cuales son gestionados por la empresa contratada para el mantenimiento del edificio: ELECNOR, S.A., con C.I.F. A-48.027056, la cual, a su vez, los confía a la empresa de Transportes Mederos.

- **Refrigerantes**.- Son residuos clasificados como peligrosos, y que se usa exclusivamente en las plantas enfriadoras para la climatización de las zonas. Los residuos que se generan puede considerarse nulos, puesto que la utilización es el llenado de los circuitos, para reponer un refrigerante que sea incompatible con los de nueva generación. La empresa contratada para este servicio es ELECNOR, S.A., con C.I.F. A-48.027056.

- **Material eléctrico**.- Compuesto de tubos fluorescentes, lámparas de emergencia, pilas, baterías de arranque, U.P.S, son gestionados por la empresa mantenedora ELECNOR, S.A. la cual, a su vez, los entrega a una empresa autorizada para su desclasificación, según normativa vigente. Dicha empresa es Martínez Cano.

- **Aceite de los sistemas hidráulicos**.- Tienen el mismo tratamiento que los aceites de los transformadores, pero, en este caso son gestionados por la empresa SCHINDLER, S.A., con C.I.F. A-50.001726.

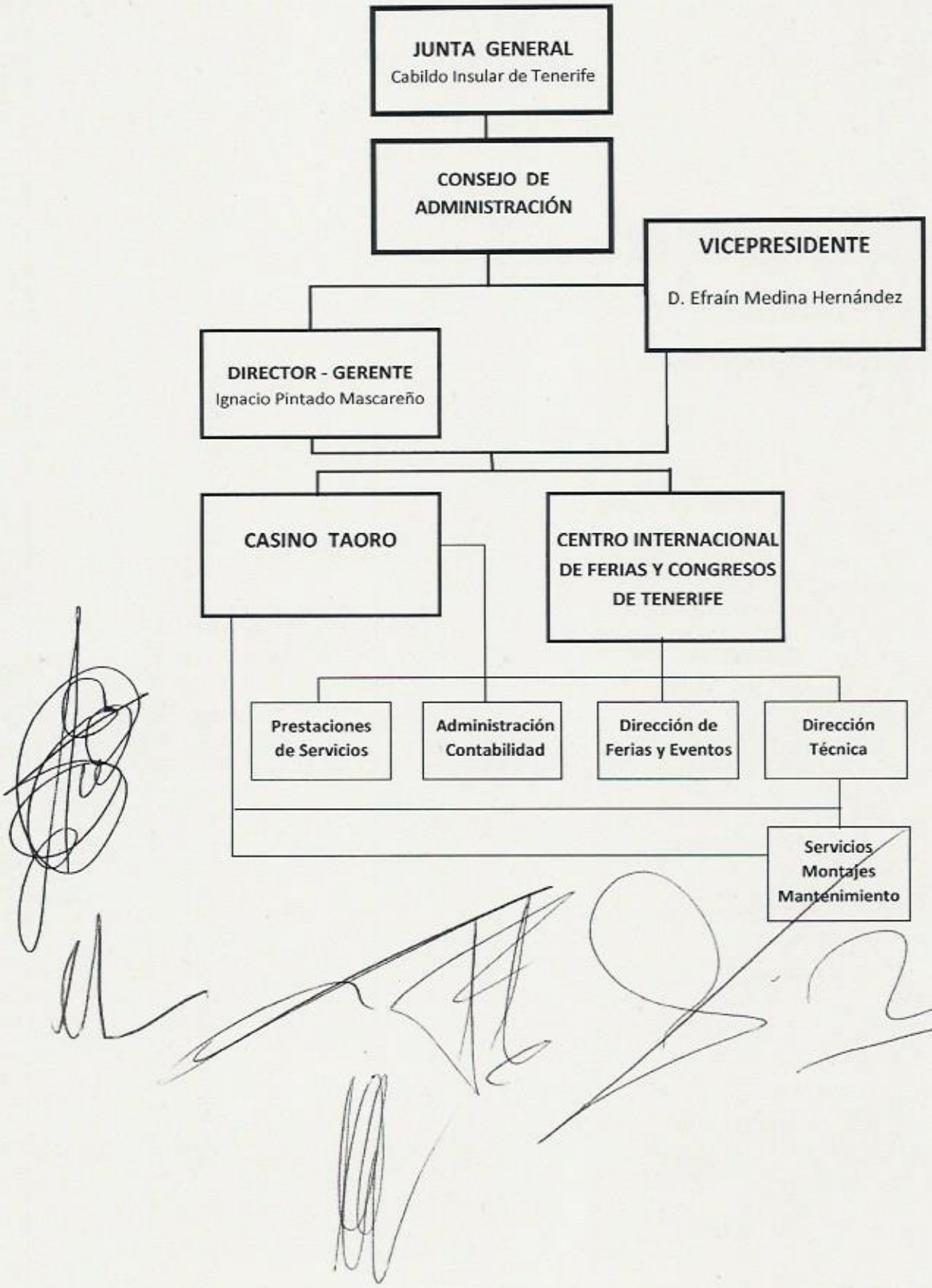
- **Depósitos de los consumibles**.- Para tratamiento de la legionelosis, (Hipoclorito sódico y Rebajador de PH), son desclasificados en el propio centro de trabajo, puesto que solamente consiste en enjuagarlos con agua potable. Del tratamiento de estos consumibles se encarga la empresa MANTENIMIENTO TÉCNICO KIMI-RED, S.L., con C.I.F.: B-29.746625.

16. Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a Proveedores / Acreedores por Servicios. Disposición adicional tercera: "Deber de Información" de la Ley 15/2010, de 5 de Julio.

En cumplimiento del deber de información, detallamos a continuación los Promedios de Pagos a Acreedores por Servicios contratados y compras de bienes y consumibles, en el período del uno de Enero al treinta y uno de Diciembre de 2015:

Pagos realizados desde 01/01/15 al 31/12/15	Periodo medio pago (PMP) (dias)	Periodo medio pago excedido (PMPE) (dias)	Nro.Pagos en periodo legal	Imp.Pagos en periodo legal	Nro.Pagos fuera periodo legal	Imp.Pagos fuera periodo legal
Aprovisionamiento y otros gastos de explotacion	98,69	87,90	335	729.015,49	589	1.028.338,26
Adquisiciones de inmovilizado material e intangible	84,61	117,54	8	18.286,87	12	7.889,92
Sin desagregar	4,25	0,00	18	12.072,36	0	0,00

ORGANIGRAMA DE LA SOCIEDAD



Informe de Gestión

Ejercicio 2015

0. Antecedentes

El presente informe, acompaña a las Cuentas Anuales de la Institución Ferial de Tenerife S.A.Unipersonal (IFTSA), correspondientes al ejercicio 2015. En el mismo se pretende dar cuenta de la evolución de los negocios de la sociedad, así como de la situación general de la misma. A continuación, se expondrá un análisis de la evolución de los negocios durante el ejercicio 2015.

1. Evolución de los negocios

Atendiendo al núcleo del objeto social de la mercantil: "la celebración periódica de certámenes, ferias de muestras y exposiciones comerciales y técnicas, tanto de carácter general como monográfico,...y demás actividades que convengan al más adecuado aprovechamiento del recinto ferial", se expone el desglose pormenorizado por actividades del saldo obtenido como resultado de cada una de las actividades organizadas, co-organizadas, y encargadas a la propia sociedad. Quedan fuera de este exhaustivo análisis, los certámenes de terceros en los que la sociedad actúa como mera sede o en el exterior del recinto ferial, ya que se limita a alquilar espacio y/o infraestructuras, así como a la prestación de algún servicio. Únicamente cabría hacer mención (fuera de la actividad propia de la IFTSA), por su dilatado espacio temporal, al desarrollo de los actos del Carnaval cuya cifra de negocios ha permanecido estable los últimos ejercicios.

	2013	2014	2015	
FEBODA				
Gastos:	80.251,01	58.137,05	48.284,59	
Ingresos:	139.313,87	112.428,46	128.687,15	
Saldo:	**59.062,86**	**54.291,41**	**80.402,56**	48,09%
NATURA SALUD				
Gastos:	50.635,28		43.667,56	
Ingresos:	84.264,31		95.476,91	
Saldo:	**33.629,03**		**51.809,35**	54,06%
EXPOSALDO INV.				
Gastos:	65.711,85	72.260,85	73.451,80	
Ingresos:	192.343,22	153.324,95	165.284,65	
Saldo:	**126.631,37**	**81.064,10**	**91.832,85**	13,28%
PIT				
Gastos:	340.710,29	340.319,19	356.998,16	
Ingresos:	408.509,47	418.898,18	430.392,75	
Saldo:	**67.799,18**	**78.578,99**	**73.394,59**	-6,60%
LAN PARTY				
Gastos:	75.467,20	72.379,43	77.152,55	
Ingresos:	225.561,62	231.248,83	242.576,37	
Saldo:	**150.094,42**	**158.869,40**	**165.423,82**	4,13%
ARTESANIA REGIONAL				
Gastos:	14.960,01		19.601,63	
Ingresos:	71.698,55		88.823,36	
Saldo:	**56.738,54**		**69.221,73**	22,00%

ESTETICA				
Gastos:	33.810,26		31.756,50	
Ingresos:	59.786,05		61.659,43	
Saldo:	**25.975,79**		**29.902,93**	**15,12%**
GASTROCANANARIAS				
Gastos:		124.299,97	128.782,50	
Ingresos:		160.185,45	175.213,16	
Saldo:		**35.885,48**	**46.430,66**	**29,39%**
FERIA DE LA MODA				
Gastos:			35.575,22	
Ingresos:			111.728,81	
Saldo:			**76.153,59**	

La paulatina pero constante recuperación en la cifra de negocios de la sociedad, obedece principalmente a las siguientes causas:

a) Organización y desarrollo de la **I FERIA DE LA MODA**; la magnífica acogida por parte de expositores y público asistente, ha permitido un más que notable aumento de superficie expositiva para la edición de 2015.

b) Así mismo, y como se puede apreciar en los indicadores porcentuales incluidos en la tabla de saldos de la actividad, siete (7) certámenes han visto mejorado claramente su resultado y sólo uno (1) lo ha visto empeorado: concretamente el saldo comparativo en dónde se aprecia una minoración del saldo corresponde al PIT. En este punto conviene matizar que el Parque Infantil de Tenerife ya había recuperado en la edición anterior una ostensible mejoría en su resultado y esta edición, objeto del presente informe, ha sido la primera en el que el PIT se ha financiado al 100 % con capital privado.

c) En el capítulo de eventos no feriales, se incorporaron al calendario de la IFTSA dos importantes citas que han contribuido a fortalecer la cifra de negocios de la sociedad:

- La gran final de la **FIRST LEGO LEAGUE 2015** (final nacional)
- **GALA** de entrega de premios 2014 **CADENA DIAL** celebrada en 2015.

Ambos eventos han supuesto no sólo un aumento de la cifra de negocios de la IFTSA sino que además inciden directamente en generar negocio en Santa Cruz de Tenerife ya que ambos contaron con numerosos asistentes y participantes de fuera que pernoctaron en nuestra ciudad.

2. Medidas de ahorro adoptadas. Especial referencia al término del E.R.T.E.

La IFTSA presentó en el ejercicio 2012 dentro de un paquete de medidas adicionales al plan de saneamiento aprobado en 2011 (2012-2014), la aplicación de una serie de medidas entre las que se encontraba un expediente de regulación temporal de empleo que afectaba a toda la plantilla, para la consecución de un ahorro significativo.

Finalizada la aplicación temporal del expediente reseñado, y debido a la mejoría en la cifra de negocios de los últimos ejercicios, la IFTSA no ha tenido que planificar la implantación de ninguna nueva medida de ahorro adicional. No sólo, no se han tenido que tomar nuevas medidas, sino que el personal ha ido recuperando las cantidades que se vieron objeto de recorte durante la aplicación del plan de saneamiento y sus posteriores medidas adicionales.

ACTIVIDADES ENCOMENDADAS POR EL EXCMO. CABILDO INSULAR DE TENERIFE:

En el Ejercicio 2015, al igual que en ejercicios anteriores, el Excmo. Cabildo Insular de Tenerife, así como sus participadas y Organismos Autónomos, encargaron a esta Sociedad la realización de diversas actividades, y que han sido:

ÁREA	MES	CONCEPTO
DESARROLLO RURAL	JUNIO	Patrocinios Feria GastroCanarias
DESARROLLO ENCONOMICO	JUNIO - NOV	Montajes Evento ExpoEmpleo
	DICIEMBRE	Actividades Regional de Artesanía
DEPORTES	DICIEMBRE	Patrocinio Actividades PIT
	FEBRERO	Aportación Mantenimiento CIFYC
	FEBRERO	Aportaciones IFTSA - Casino Taoro
HACIENDA	FEBRERO	Aportaciones LAN PARTY
	FEBRERO	Aportacion Deficit Casa del Vino
	DICIEMBRE	Aportaciones Paga Extra 2012 y Reformas CIFYC
PRESIDENCIA	JUNIO	Montajes Actos Posesión Nueva Corporación
	JUNIO	Montajes Entrega Medalla de la Isla
MEDIO AMBIENTE	ENERO	Patrocinio Actividades PIT
TURISMO	ENERO	Comercialización Espacios de Titularidad del Cabildo
	FEBRERO	Comercialización Espacios de Titularidad del Cabildo
	MARZO	Comercialización Espacios de Titularidad del Cabildo
	ABRIL	Comercialización Espacios de Titularidad del Cabildo
	MAYO	Comercialización Espacios de Titularidad del Cabildo
	JUNIO	Comercialización Espacios de Titularidad del Cabildo
	JULIO	Comercialización Espacios de Titularidad del Cabildo
	AGOSTO	Comercialización Espacios de Titularidad del Cabildo
	SEPTIEMBRE	Comercialización Espacios de Titularidad del Cabildo
	OCTUBRE	Comercialización Espacios de Titularidad del Cabildo
	NOVIEMBRE	Comercialización Espacios de Titularidad del Cabildo
	DICIEMBRE	Comercialización Espacios de Titularidad del Cabildo
PARQUE CIENTIFICO Y TECNOLÓGICO	ENERO	Actividades Foro Innovacion
	MARZO	Montajes First Lego
	OCTUBRE	Actividades Tfe. Licita -Noche Volcanes
I.A.S.S.	DICIEMBRE	Adquisición Entradas PIT
EMPRESA INSULAR ARTESANIA	ENERO	Artesanía en Reyes
	ABRIL	Montajes Tenerife Moda
	OCTUBRE	Montajes Feboda
	DICIEMBRE	Montajes Feria Regional Artesanía
EDUCACIÓN	NOVIEMBRE	Montaje de Actos Merkate
SINPROMI	ENERO	Patrocinio Actividades PIT
	DICIEMBRE	Montajes Casino Taoro
AUDITORIO DE TENERIFE	DICIEMBRE	Actividades Promoción S/C
IDECO, S.A.	OCTUBRE	Montajes Feria del Deporte
	NOVIEMBRE	Montajes Actividades ANSINA
ORGANISMO AUTÓNOMO DE MUSEOS	OCTUBRE	Montajes Actos Pleniluneo
TENERIFE ESPACIO DE LAS ARTES	DICIEMBRE	Actividades Promoción S/C
SPET, TURISMO DE TFE.	ENERO	Consumos energéticos
	MARZO	Montajes Cadena Dial
	OCTUBRE	Montajes Noche de los Volcanes
	NOVIEMBRE	Montajes FMX Internacional Arona
	DICIEMBRE	Actividades Promoción S/C
	DICIEMBRE	Consumos energéticos

ACTIVIDADES DE LA INSTITUCIÓN FERIAL DE TENERIFE, S.A.U. Durante el Ejercicio 2015:

ACTIVIDADES C.I.F.Y.C. AÑO 2015

Periodos	GRAN NAVE	SALA MULTIUSOS	SALÓN DE ACTOS Y SALAS ANEXAS	CASINO TAORO	EXTERIOR
ENERO 2015	* Parque Infantil y Juvenil de Tenerife "PIT 14/15".	* Parque Infantil y Juvenil de Tenerife "PIT 14/15". * Ensayos y preparación Concursos Carnaval 2015		* Presentación Candidatura Coalición Canaria	* XVII Feria de Artesanía en Reyes. Plaza del Príncipe * Montajes Foro de Innovación - TEA
FEBRERO 2015	* Actos y Concursos Carnaval 2015				
MARZO 2015	* Gala Premios Cadena Dial	* Gala Premios Cadena Dial	* Presentación Productos Mobiliario Canarias * Reunión Asociación Unified Flyat		* Montajes Encuentro Martes Santo - La Laguna
ABRIL 2015	* III Jornadas de Moda Tenerife 2015	* Almuerzo-Convención OID	* Presentación producto Oasis Inmobiliaria	* Reunión Coalición Canaria Pto de la Cruz	* Montajes Semana Santa en La Laguna * Montajes Desfile Benéfico de Asoc. Amate en la Cascada * Montajes Emisión live Tfe 2015 en Pabellón Silgo Martín
MAYO 2015	* III Salón Gastronómico de Canarias * First Lego League Nacional	* Exposición Internacional Canina * Asamblea Anual Testigos de Jehová * Acto de Graduación	* Jornadas del Grupo Pacífico		* Montajes Festival Muleca 2015 - Pto. De la Cruz * Montajes Jura de Bandera - Plaza de España
JUNIO 2015	* Exámen de Oposición Servicio Canario Salud		* Presentación Producto Executive	* Acto de Graduación	* Montajes Fiestas de Aldeas Infantiles en el Tablero
JULIO 2015	* Tenerife Lan Party 2015	* Tenerife Lan Party 2015	* Jornadas de Formación KONOPI	* Acto Ministerio de Industria y Energía	* Montajes FIMX Internacional Avona
AGOSTO 2015	* Concierto Tom Jones				* Montajes Fiestas del Cristo de La Laguna * Montajes rodaje película Productora Sur Film
SEPTIEMBRE 2015	* Feria Natura Salud 2015				* Montajes Plenilunio en el Museo de la Naturaleza * Montajes La Noche de los Volcanes en el Pto. De la Cruz
OCTUBRE 2015	* Feria Fabada 2015	* Tenerife Blue Trail * Exposición Monográfica Dogo Canario *Actos evento Camina por el Fuego	*Actos evento Camina por el Fuego	* Feria de la Ciencia y los Volcanes * Presentación Herbalife	* Montajes Festividad de la Virgen del Pilar * Montajes IX Aniversario de Amate - TEA * Montajes Fiestas de Nº Sª Rosario - Vala Guerra * Montajes Colocación primera piedra Iglesia Hipocletio Sódico
NOVIEMBRE 2015	* Exposalón de Invierno 2015 * Feria de la Estética y Peluquería 2015	* XXI Consulta-Exposición de Pájaros * Asamblea Anual Testigos de Jehová * III Feria de Empleo * II Mercalón Internacional	*Congreso ANSNA	* Jornadas de Hostelería y Turismo * Jornada Tecnológicas * TLP Weekend * Almuerzo Solidario Cáritas	
DICIEMBRE 2015	* Parque Infantil y Juvenil de Tenerife "PIT 15/16" * XXXI Feria Regional de Artesanía	* Parque Infantil y Juvenil de Tenerife "PIT 15/16"		* Cena Club Finlandia * Jornadas Accesibilidad * Jornadas Debate Hablemos de Droga	* Montaje Concierto de Navidad Orquesta Sinfónica de Tenerife * Montajes Programación Navideña + Feria Oportunidades - IV Guerra

ACONTECIMIENTOS POSTERIORES AL CIERRE

Los hechos más destacados posteriores al cierre del ejercicio y otros que afectarán al ejercicio 2016 son:

- Por 3º año consecutivo, se ha procedido a establecer una aportación extraordinaria por parte del Excmo. Cabildo Insular de Tenerife de **95.543,31** € para compensar las pérdidas generadas y acumuladas por la unidad Casa del Vino entre los años 2002 a 2011 (1.604.444,99 €). Estas pérdidas acumuladas fueron cubiertas por la IFTSA con el correspondiente deterioro de sus estados financieros.

- Se han desarrollado todos los actos previstos dentro del Centro Internacional de Ferias y Congresos del Carnaval 2016, sin incidencia alguna.

- Se han realizado en el primer trimestre de 2016 las siguientes actividades de gran relieve en la Gran Nave del Centro Internacional de Ferias y Congresos:

  - Gala de Entrega de Premios Cadena Dial el día 3 de Marzo de 2016
  - Feria de La Moda Tenerife 2016, entre el 17 y el 20 de Marzo, ambos inclusive.

- Se confirma el éxito del III Salón Gastronómico de Canarias, toda vez que pasa la celebración del evento alcanzando los 9.000 m².

ACTIVIDADES C.I.F.Y.C. AÑO 2016

Periodos	GRAN NAVE	SALA MULTIUSOS	SALÓN DE ACTOS Y SALAS ANEXAS	CASINO TAORO	EXTERIOR
ENERO 2016	* Parque infantil y Juvenil de Tenerife "PIT 15/16" * Actos y Concursos Carnaval 2016	* Parque infantil y Juvenil de Tenerife "PIT 15/16"			* Montaje Feria Artesanía en Reyes - Plaza del Príncipe
FEBRERO 2016	* Actos y Concursos Carnaval 2016	* Actos y Concursos Carnaval 2016	* Presentación Libro El Arte de Educar		
MARZO 2016	* Gala de Entrega Premios Cadena Dial 2016	* Gala de Entrega Premios Cadena Dial 2016			* Montajes Semana Santa La Laguna * Montajes Encuentro de Mantas Santo en La Cuesta La Laguna
ABRIL 2016	* Gala de Entrega Premios Cadena Dial 2016 * Feria de la Moda 2016 * Tenerife Sport Festival	* X Aniversario de Arnate			* Montajes Festival de Musica en el Pto. De la Cruz * Montajes Feria ExpoFarma en Colonia
MAYO 2016	* GastroCanarias, III Salón GastroCervezas * Feria de Arte Canarias (Terraza Gran Nave) * I Torneo First Lego Liga Nacional	* Internacional Canaria		* Acto de Graduación	* Montajes Fiesta Actos infantiles en el Tablero
JUNIO 2016		* Tenerife Blue Trail		* Graduación Universidad Europea	
JULIO 2016	* Tenerife Lan Party 2016	* Tenerife Lan Party 2016	* Tenerife Lan Party 2016		* Montajes Fiestas del Cristo La Laguna
AGOSTO 2016		* Acto de la Comunidad Hindú			* Montajes La Noche de los Volcanes
SEPTIEMBRE 2016	* Feria de Cruceros				* Montajes Festividad Virgen del Pilar . Guardia Civil * Montajes Fiestas en honor Nª Sra.del Rosario - Valle Guerra
OCTUBRE 2016	* Feria Faboda 2016 * IV Feria TriContinental de Artesanía	* Exposición Monográfica del Dogo Canario			
NOVIEMBRE 2016	* Exposabio 2016	* Jóda Concurso Internacional de Pájaros * Feria de la Estética		* TLP Weekend * Almuerzo Solidario Cáritas	
DICIEMBRE 2016	* Parque infantil y Juvenil de Tenerife "PIT 15/17" * Feria del Automóvil 2016	* Parque infantil y Juvenil de Tenerife "PIT 15/17"		* Cena Club Finlandia	* Montajes Programación Navideña - Valle de Guerra * Montajes Concierto de Navidad - Muelle de Santa Cruz