

Cuentas Anuales, Memoria e Informe de Gestión

Formuladas el de 27 de Marzo de 2015

Consejo de Administración
27 de Marzo de 2015

Institución Ferial de
Tenerife, S.A.Unipersonal
A-38.208427

Avenida de La Constitución, 12
38005 – SANTA CRUZ DE TENERIFE

Teléfono: (+34) 922 238400
Fax: (+34) 922 204740

www.iftsa.com
e.mail: iftfa.iftsa@cabtfe.es



Ejercicio 2014

La Institución Ferial de Tenerife, S.A.Unipersonal, gestiona:

EL CENTRO INTERNACIONAL DE FERIAS Y CONGRESOS DE TENERIFE y
el CASINO TAORO, sito en el Puerto de La Cruz.



Institución Ferial de Tenerife, S.A.Unipersonal

CUENTAS ANUALES

EJERCICIO 2014

ÍNDICE

Páginas

Componentes del Consejo de Administración (27-03-2014)	2
Balance de Situación a 31-12-2014	5
Cuenta de Pérdidas y Ganancias a 31-12-2014	8
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto a 31-12-2014	9
Estado de Flujos de Efectivo	13
Memoria	15
Informe de Gestión	31
Acontecimientos Posteriores al Cierre	38

FIRMA DE LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

(31 -12 -2014)

Presidente: Don CARLOS ENRIQUE ALONSO RODRÍGUEZ	Vicepresidente: Don EFRAÍN MEDINA HERNÁNDEZ
Vocal Consejero: Don HOEL JOSÉ PÉREZ RIENDA	Vocal Consejero: Don JOSÉ LUIS DELGADO SÁNCHEZ
Vocal Consejera: Doña MARÍA DE LOS ANGELES PALMERO DÍAZ	Vocal Consejera: Doña MARÍA DEL CRISTO PÉREZ ZAMORA
Vocal Consejero: Don MIGUEL DÍAZ-LLANOS CÁNOVAS	Vocal Consejero: Don FLORENTINO GUZMÁN PLASENCIA MEDINA
Vocal Consejero: Don JOSÉ MARÍA CASAÑAS CULLEN	Vocal Consejero: Don HILARIO RODRÍGUEZ GONZÁLEZ



Cuentas Anuales

Ejercicio 2014



BALANCE DE SITUACIÓN a 31-12-2014

ACTIVO	Notas de la Memoria	Ejercicio 2014	Ejercicio 2013
A) ACTIVO NO CORRIENTE		1.438.385,92	1.471.231,71
I. INMOVILIZADO INTANGIBLE	4.1	5.529,45	6.624,96
3. Patentes, licencias, marcas y similares Amortización Acumulada (informativo)	4.1.1	37.754,68 -35.206,24	36.240,04 -34.415,33
5. Aplicaciones Informática Amortización Acumulada (informativo)	4.1.1	44.558,16 -41.577,15	44.343,70 -39.543,45
II. INMOVILIZADO MATERIAL	4.2.1	183.671,54	215.421,82
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	4.2.1	5.494.334,63	5.440.717,79
3. Inmovilizado en curso y anticipos		0,00	1.601,74
9. Amortización Acumulada (informativo)		-5.310.663,09	-5.226.897,71
III. INVERSIONES INMOBILIARIAS		0,00	0,00
IV. INVERSIONES EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOC.A L/P.		0,00	0,00
V. INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO		600,00	600,00
VI. ACTIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO	2.3	1.248.584,93	1.248.584,93
B) ACTIVO CORRIENTE		1.620.357,20	1.182.728,08
I. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA		0,00	0,00
II. EXISTENCIAS	4.8	1.227,60	24.137,15
1. Comerciales		0,00	11.263,15
2. Materias primas y otros aprovisionamientos		1.227,60	8.149,80
6. Anticipos a Proveedores		0,00	4.724,20
III. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR		794.315,40	829.619,32
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios		550.996,07	596.962,55
3. Deudores varios		206.279,41	180.084,60
4. Personal		8.185,84	10.997,60
5. Activos por impuesto corriente		1.384,61	1.384,61
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas		27.469,47	40.189,96
7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos		0,00	0,00
IV. INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOC.A C/P.		0,00	0,00
V. INVERSIONES FINANCIERAS A CORTO PLAZO		6.017,38	6.017,38
5. Otros activos financieros		6.017,38	6.017,38
VI. PERIODIFICACIONES A CORTO PLAZO		38.266,02	39.194,48
VII. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LIQUIDOS EQUIVALENTES		780.530,80	283.759,75
1. Tesorería		780.530,80	283.759,75
2. Otros activos líquidos equivalentes		0,00	0,00
TOTAL ACTIVO (A + B)		3.058.743,12	2.653.959,79

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas de la Memoria	Ejercicio 2014	Ejercicio 2013
A) PATRIMONIO NETO		2.065.672,04	548.066,84
A-1) FONDOS PROPIOS		753.862,24	403.047,55
I. Capital		660.000,00	660.000,00
1. Capital escriturado	8.1	660.000,00	660.000,00
2. (Capital no exigido)		0,00	0,00
II. Prima de emisión		0,00	0,00
III. Reservas		809.406,53	809.406,53
1. Legal y estatutarias		20.515,50	20.515,50
2. Otras reservas		788.891,03	788.891,03
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)		0,00	0,00
V. Resultados de ejercicios anteriores	4.17.1	-1.066.358,98	-856.901,35
1. Remanente		0,00	0,00
2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)		-1.066.358,98	-856.901,35
VI. Otras aportaciones de socios	4.17.1	839.123,00	555.796,86
VII. Resultado del ejercicio (PÉRDIDAS)		-488.308,31	-765.254,49
VIII. (Dividendo a cuenta)		0,00	0,00
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto		0,00	0,00
A-2) AJUSTES POR CAMBIO DE VALOR		0,00	0,00
A-3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	4.16	1.311.809,80	145.019,29
B) PASIVO NO CORRIENTE		184.666,06	180.663,31
I. Provisiones a largo plazo		182.661,05	178.658,30
1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal		182.661,05	178.658,30
II. Deudas a largo plazo		2.005,01	2.005,01
5. Otros pasivos financieros	7.1.1	2.005,01	2.005,01
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a L/P.		0,00	0,00
IV. Pasivos por impuesto diferido		0,00	0,00
V. Periodificaciones a largo plazo		0,00	0,00
C) PASIVO CORRIENTE		808.405,02	1.925.229,64
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		0,00	0,00
II. Provisiones a corto plazo		0,00	0,00
III. Deudas a corto plazo		254,00	675.497,33
2. Deudas con entidades de crédito	4.6	254,00	674.607,33
5. Otros pasivos financieros		0,00	890,00
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a C/P.		0,00	0,00
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		668.319,71	1.198.952,25
1. Proveedores		15.640,75	27.870,00
3. Otros Acreedores Diversos		530.981,24	1.007.398,55
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)		2.934,04	5.857,28
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas		102.604,92	95.005,82
7. Anticipos de clientes		16.158,76	62.820,60
VI. Periodificaciones a corto plazo		139.831,31	50.780,06
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)		3.058.743,12	2.653.959,79



Cuenta de Pérdidas y Ganancias a 31-12-2014

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		Notas de la Memoria	Ejercicio 2014	Ejercicio 2013
A)	OPERACIONES CONTINUADAS			
1.	Importe neto de la cifra de negocios		2.145.803,50	1.810.054,39
a)	Ventas		216,35	130,85
b)	Prestaciones de servicios		2.145.587,15	1.809.923,54
2.	Variación de existencias, de productos terminados y en curso de fabricación		-6.922,20	7.377,00
3.	Trabajos realizados por la empresa para su activo		6.547,74	0,00
4.	Aprovisionamientos		-67.446,66	-56.188,75
a)	Consumo de mercaderías		-174,17	-115,96
b)	Consumo de materias primas y otras materias consumibles		-67.272,49	-56.072,79
5.	Otros ingresos de explotación		634.726,49	522.174,21
a)	Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	4.11	137.030,88	159.520,24
b)	Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	4.16	497.695,61	362.653,97
6.	Gastos de personal	13.2	-1.226.808,47	-1.274.469,96
a)	Sueldos, salarios y asimilados		-917.629,28	-968.119,04
b)	Cargas sociales		-302.179,19	-304.350,92
c)	Provisiones		-7.000,00	-2.000,00
7.	Otros gastos de explotación		-2.001.113,03	-1.899.577,15
a)	Servicios exteriores		-1.854.682,88	-1.716.235,19
b)	Tributos		-25.151,49	-25.829,87
c)	Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	4.12	-121.278,66	-157.512,09
d)	Otros gastos de gestión corriente		0,00	0,00
8.	Amortización del inmovilizado	4.1 + 4.2	-86.589,99	-151.147,14
9.	Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras		152.523,63	325.767,84
a)	Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero		62.293,06	125.858,58
b)	Otros resultados		90.230,57	199.909,26
10.	Exceso de provisiones		0,00	0,00
11.	Deterioro y resultado por enajenación del inmovilizado		0,00	0,00
b)	Resultados por enajenaciones y otras		0,00	0,00
A.1)	RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11)		-449.278,99	-716.009,56
12.	Ingresos financieros		65,45	1,37
a)	De participaciones en instrumentos de patrimonio		0,00	0,00
b)	De valores negociables y otros instrumentos financieros		65,45	1,37
b1)	De empresas del grupo y asociadas			
b2)	De terceros		65,45	1,37
13.	Gastos financieros		-39.094,77	-49.246,30
b)	Por deudas con terceros		-39.094,77	-49.246,30
c)	Por actualización de provisiones		0,00	0,00
14.	Variación de valor razonable en instrumentos financieros		0,00	0,00
15.	Diferencias de cambio		0,00	0,00
16.	Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		0,00	0,00
a)	Deterioro y pérdidas		0,00	0,00
b)	Resultados por enajenaciones y otras		0,00	0,00
A.2)	RESULTADO FINANCIERO (12+13+14+15+16)		-39.029,32	-49.244,93
A.3)	RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1 + A.2)		-488.308,31	-765.254,49
17.	Impuestos sobre beneficios		0,00	0,00
A.4)	RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3 + 17.)		-488.308,31	-765.254,49
B)	OPERACIONES INTERRUMPIDAS		0,00	0,00
18.	Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos		0,00	0,00
A.5)	RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4 + 18)		-488.308,31	-765.254,49

Estado de cambios en el patrimonio neto pymes

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto	Capital escriturado	Capital no exigido	Prima de emisión
A. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012	660.000,00	0,00	0,00
I. Ajustes por cambios de criterio 2012 y anteriores	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2012 y anteriores	0,00	0,00	0,00
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2013	660.000,00	0,00	0,00
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	0,00	0,00	0,00
II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
1. Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios	0,00	0,00	0,00
2. Otros ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
III. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
1. Movimiento de la reserva de revalorización	0,00	0,00	0,00
2. Otras variaciones	0,00	0,00	0,00
C. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013	660.000,00	0,00	0,00
I. Ajustes por cambios de criterio 2013	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2013	0,00	0,00	0,00
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2014	660.000,00	0,00	0,00
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	0,00	0,00	0,00
II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
1. Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios	0,00	0,00	0,00
2. Otros ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
III. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
1. Movimiento de la reserva de revalorización	0,00	0,00	0,00
2. Otras variaciones	0,00	0,00	0,00
E. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2014	660.000,00	0,00	0,00



B) Estado total de cambios en el patrimonio neto	Reservas	Acciones y participaciones en patrimonio propias	Resultados de ejercicios anteriores
A. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012	809.406,53	0,00	-882.918,16
I. Ajustes por cambios de criterio 2012 y anteriores	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2012 y anteriores	0,00	0,00	0,00
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2013	809.406,53	0,00	-882.918,16
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	0,00	0,00	0,00
II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
1. Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios	0,00	0,00	0,00
2. Otros ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
III. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	0,00	26.016,81
1. Movimiento de la reserva de revalorización	0,00	0,00	0,00
2. Otras variaciones	0,00	0,00	26.016,81
C. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013	809.406,53	0,00	-856.901,35
I. Ajustes por cambios de criterio 2013	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2013	0,00	0,00	0,00
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2014	809.406,53	0,00	-856.901,31
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	0,00	0,00	0,00
II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
1. Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios	0,00	0,00	0,00
2. Otros ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
III. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	0,00	-209.457,63
1. Movimiento de la reserva de revalorización	0,00	0,00	0,00
2. Otras variaciones	0,00	0,00	-209.457,63
E. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2014	809.406,53	0,00	-1.066.358,94



B) Estado total de cambios en el patrimonio neto	Otras aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	Dividendo a cuenta
A. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012	483.179,42	-417.844,65	0,00
I. Ajustes por cambios de criterio 2012 y anteriores	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2012 y anteriores	0,00	0,00	0,00
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2013	483.179,42	-417.844,65	0,00
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	0,00	-765.254,49	0,00
II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
1. Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios	0,00	0,00	0,00
2. Otros ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
III. Operaciones con socios o propietarios	72.617,44	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	72.617,44	0,00	0,00
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	457.162,61	0,00
1. Movimiento de la reserva de revalorización	0,00	0,00	0,00
2. Otras variaciones	0,00	457.162,61	0,00
C. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013	555.796,86	-725.936,53	0,00
I. Ajustes por cambios de criterio 2013	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2013	0,00	0,00	0,00
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2014	555.796,86	-765.254,49	-0,00
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	0,00	-488.308,31	0,00
II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
1. Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios	0,00	0,00	0,00
2. Otros ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
III. Operaciones con socios o propietarios	283.326,14	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	283.326,14	0,00	0,00
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	765.254,49	0,00
1. Movimiento de la reserva de revalorización	0,00	0,00	0,00
2. Otras variaciones	0,00	765.254,49	0,00
E. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2014	839.123,00	-488.308,31	0,00

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto	Ajustes en patrimonio neto	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	TOTAL
A. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012	0,00	270.877,87	922.701,01
I. Ajustes por cambios de criterio 2012 y anteriores	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2012 y anteriores	0,00	0,00	0,00
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2013	0,00	270.877,87	922.701,01
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	0,00	0,00	-765.254,49
II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
1. Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios	0,00	0,00	0,00
2. Otros ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
III. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	72.617,44
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	72.617,44
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	-125.858,58	357.320,84
1. Movimiento de la reserva de revalorización	0,00	0,00	0,00
2. Otras variaciones	0,00	-125.858,58	357.320,84
C. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013	0,00	145.019,29	587.384,80
I. Ajustes por cambios de criterio 2013	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2013	0,00	0,00	0,00
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2014	0,00	145.019,29	548.066,88
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	0,00	0,00	-488.308,31
II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
1. Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios	0,00	0,00	0,00
2. Otros ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
III. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	283.326,14
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	283.326,14
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	1.166.790,51	1.722.587,37
1. Movimiento de la reserva de revalorización	0,00	0,00	0,00
2. Otras variaciones	0,00	1.166.790,51	1.722.587,37
E. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2014	0,00	1.311.809,80	2.065.672,08

Estado de Flujos de Efectivo

	Nota	Ejercicio 2014	Ejercicio 2013
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		0,00	0,00
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos		-488.308,31	-765.254,49
2. Ajustes del resultado		145.575,59	25.288,56
a) Amortización del inmovilizado (+)		86.589,99	151.147,14
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)		121.278,66	0,00
c) Variación de provisiones (+/-)		0,00	0,00
d) Imputación de subvenciones (-)		-62.293,06	-125.858,58
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)		0,00	0,00
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)		0,00	0,00
g) Ingresos financieros (-)		0,00	0,00
h) Gastos financieros (+)		0,00	0,00
i) Diferencias de cambio (+/-)		0,00	0,00
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-)		0,00	0,00
k) Otros ingresos y gastos (-/+)		0,00	0,00
3. Cambios en el capital corriente		-489.623,41	90.429,70
a) Existencias (+/-)		22.909,55	-12.101,20
b) Deudores y otras cuentas para cobrar (+/-)		-91.395,95	84.092,90
c) Otros activos corrientes (+/-)		166.233,15	-25.549,54
d) Acreedores y otras cuentas para pagar (+/-)		-511.116,72	95.351,37
e) Otros pasivos corrientes (+/-)		-76.253,44	-51.363,83
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)		0,00	0,00
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación		0,00	0,00
a) Pagos de intereses (-)		0,00	0,00
b) Cobros de dividendos (+)		0,00	0,00
c) Cobros de intereses (+)		0,00	0,00
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)		0,00	0,00
e) Otros pagos (cobros) (-/+)		0,00	0,00
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1 + 2 + 3 + 4)		-832.356,13	-649.536,23
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		0,00	0,00
6. Pagos por inversiones (-)		-53.744,20	-22.286,76
a) Empresas del grupo y asociadas		0,00	0,00
b) Inmovilizado intangible		-1.729,10	-951,45
c) Inmovilizado material		-52.015,10	-19.232,51
d) Inversiones inmobiliarias		0,00	0,00
e) Otros activos financieros		0,00	-2.102,80
f) Activos no corrientes mantenidos para venta		0,00	0,00
g) Unidad de negocio		0,00	0,00
h) Otros activos		0,00	0,00
7. Cobros por desinversiones (+)		0,00	0,00
a) Empresas del grupo y asociadas		0,00	0,00
b) Inmovilizado intangible		0,00	0,00
c) Inmovilizado material		0,00	0,00
d) Inversiones inmobiliarias		0,00	0,00
e) Otros activos financieros		0,00	0,00
f) Activos no corrientes mantenidos para venta		0,00	0,00
g) Unidad de negocio		0,00	0,00
h) Otros activos		0,00	0,00
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (6 + 7)		-53.744,20	-22.286,76
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		0,00	0,00
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio		1.166.790,51	-125.858,58
a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+)		0,00	0,00
b) Amortización de instrumentos de patrimonio (-)		0,00	0,00
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (-)		0,00	0,00
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+)		0,00	0,00
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)		1.166.790,51	-125.858,58
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero		-675.946,65	-25.861,06
a) Emisión		1.724.425,62	682.115,27
1. Obligaciones y otros valores negociables (+)		0,00	0,00
2. Deudas con entidades de crédito (+)		1.721.240,62	676.494,18
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)		0,00	0,00
4. Deudas con características especiales (+)		0,00	0,00



5. Otras deudas (+)	3.185,00	5.621,09
b) Devolución y amortización de	-2.400.372,27	-707.976,33
1. Obligaciones y otros valores negociables (-)	0,00	0,00
2. Deudas con entidades de crédito (-)	-2.396.297,27	-701.525,24
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)	0,00	0,00
4. Deudas con características especiales (-)	0,00	0,00
5. Otras deudas (-)	-4.075,00	-6.451,09
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0,00	0,00
a) Dividendos (-)	0,00	0,00
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-)	0,00	0,00
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9 + 10 + 11)	490.843,86	-151.719,64
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio	0,00	0,00
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (5 + 8 + 12 + D)	-395.256,47	-823.542,63
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	283.759,75	521.499,78
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	780.530,80	283.759,75



MEMORIA 2014

Correspondiente

al

XXVI Ejercicio Social

Formuladas el 27 de Marzo de 2015

MEMORIA de PYMES

Ejercicio 2014

1.- ACTIVIDAD DE LA EMPRESA

- 1.1.- La **INSTITUCIÓN FERIAL DE TENERIFE, S.A.U.** (I.F.T.S.A.) es una empresa insular que adopta forma mercantil de Sociedad Anónima, para la gestión del servicio público de ferias de muestras y exposiciones, congresos y la realización de grandes eventos.
- 1.2.- El domicilio social radica en Santa Cruz de Tenerife, Palacio Insular, Plaza de España, s/n. El domicilio físico radica, en la actualidad, en el Centro Internacional de Ferias y Congresos de Tenerife, en Avenida de La Constitución, número 12 - Cabo Llanos de Santa Cruz de Tenerife.
- 1.3.- Se constituyó en Santa Cruz de Tenerife ante el Notario Don Marcos Guimerá Peraza, el día 13 de Febrero de 1.989 y que figura al número 263 de su protocolo. Está inscrita en el Registro Mercantil de Santa Cruz de Tenerife al Libro 317, Sección 3ª, Tomo 568, Folio 112, Hoja 4.360, Inscripción 1ª y provista de C.I.F.: A-38.208427, siendo su único accionista y socio propietario el Excmo. Cabildo Insular de Tenerife.

2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

2.1 Imagen fiel y principios contables:

Las Cuentas Anuales del ejercicio 2014 adjuntas, han sido formuladas por el Consejo de Administración a partir de los registros contables de la Sociedad a 31 de diciembre de 2014 y en ellas se han aplicado los principios contables y criterios de valoración recogidos en el Real Decreto 1514/2007, y las modificaciones incorporadas a éste mediante el Real Decreto 1559/2012, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad y el resto de disposiciones legales vigentes en material contable, así como a la Orden EHA/733/2012, de 25 de marzo, por la que se aprueban aspectos contables de empresas públicas que operan en determinadas circunstancias y muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, así como la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo.

No existen razones excepcionales por las que, para mostrar la imagen fiel, no se hayan aplicado disposiciones legales en materia contable.:

Las Cuentas Anuales del ejercicio anterior, fueron aprobadas por la Junta General Ordinaria, el 27 de Marzo de 2014.

Las Cuentas Anuales adjuntas se someterán, a la aprobación por la Junta General Ordinaria de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin reparos ni modificaciones.

2.4 Comparación de la información y Cambio en criterios contables.

Las cuentas anuales presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, además de las cifras del ejercicio 2014, las correspondientes al ejercicio anterior. Asimismo, la información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2014 se presenta, a efectos comparativos con la información del ejercicio 2013. La Sociedad está obligada a auditar las cuentas anuales de los ejercicios 2012, 2011, 2010 y 2009. Todos ellos se encuentran auditados.

La comparación entre los ejercicios 2014, 2013 y 2012 debe efectuarse considerando la adaptación a la normativa EHA/733/2012 de 25 de marzo por la que se aprueban aspectos contables de empresas públicas que operan en determinadas circunstancias, cuyo hecho se detalla en la Nota 8.2 de la Memoria.

2.5 Agrupación de partidas

Las partidas que han sido agrupadas a efectos de su presentación, figuran desglosadas y en detalle en las correspondientes notas de esta Memoria.

2.6 Elementos recogidos en varias partidas.

No aplica.

3.- APLICACIÓN DE RESULTADOS.

El resultado del Ejercicio, el cual se refleja en las correspondientes cuentas de **PÉRDIDAS Y GANANCIAS** y **BALANCE DE SITUACIÓN**, expresa unas **Pérdidas** de **488.308,31 Euros** por lo que se propone al Consejo de Administración y a la Junta General la siguiente Aplicación de Resultados:

BASE DE REPARTO	Importe Eur.	Aplicación
- Base de Aplicación (Resultado del Ejercicio) Pérdidas	488.308,31	
- A Resultados Negativos del Ejercicio		488.308,31
TOTALES IGUALES	488.308,31	488.308,31

En el presente ejercicio no se han distribuido dividendos a cuenta.

4.- NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN.

Los criterios contables más significativos aplicados en relación con las diferentes partidas, son los que se describen a continuación:

4.1 Inmovilizado intangible.- Registro de marcas y logotipos: Los costes incurridos se han contabilizado al precio de adquisición. Su amortización se realiza de forma lineal, aplicando un 20% anual.

4.1.1.- INMOVILIZADO INTANGIBLE

CUENTAS	Saldo inicial	Altas	Bajas	Amortización Ejercicio	Saldo final
Registros Nombre Comerciales	1.824,71	1.514,64	0,00	-790,91	2.548,44
Aplicaciones Informáticas	4.800,25	214,46	0,00	-2.033,70	2.981,01
TOTALES	6.624,96	1.729,10	0,00	-2.824,60	5.529,45

4.1.1 Cuadro con Tipo de Amortización por Elementos

Descripción: Inmovilizado Intangible	Porcentaje de Amortización	Periodo en Años
REGISTRO DE NOMBRES COMERCIALES	20,00%	5,00
APLICACIONES INFORMATICAS	20,00%	5,00

4.2. Inmovilizado Material

El movimiento durante el ejercicio de las diversas partidas del Activo Inmovilizado es como sigue:

4.2.1.- INVERSIONES

CUENTAS	Saldo inicial	Altas	Bajas	Amortiz. del Ejercicio	Saldo final
Instalaciones Diversas	14.809,40	1.474,12	0,00	-2.088,01	14.195,51
Maquinaria y Utillaje	135,76	2.133,06	0,00	-1.013,97	1.254,85
Mobiliario y Enseres	34.205,55	1.033,85	0,00	-10.494,75	24.744,65
Equipos Procesos de Datos	5.939,06	578,00	0,00	-2.996,49	3.520,57
Otro Inmovilizado Material	160.264,37	47.967,65	0,00	-69.996,77	139.955,96
TOTALES	215.354,14	53.186,68	0,00	-86.589,99	183.671,54

Los bienes incluidos en este apartado se han valorado a su precio de adquisición. Los Administradores de la Sociedad consideran que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos

No se han imputado intereses en su valoración. No se han practicado correcciones del valor en los bienes incluidos en este epígrafe.

La amortización correspondiente a cada bien, se calcula en función de su vida útil estimada; se lleva a cabo mediante la aplicación del método lineal, con los diferentes porcentajes que estipula la vigente Legislación Fiscal, en cada caso.



Cabe destacar que, al 31 de Diciembre de 2014, el Inmovilizado Material estaba amortizado en un 96,66%. Este porcentaje es, ligeramente mayor al del ejercicio precedente, como consecuencia de las nuevas adquisiciones, cuyos valores han comenzado a ser amortizados, desde su compra, en el presente ejercicio

Se detallan a continuación las partidas en las que se han producido las desviaciones como consecuencia de nuevas adquisiciones y/o bajas por roturas y obsolescencias:

Inmovilizado Material	Saldo al Inicio Ejerc.	ALTAS	BAJAS	Saldo al Fin de Ejerc.
- Instalaciones Diversas	111.039,92	0,00	0,00	111.039,92
- Equipos de Comunicaciones Interno	38.741,42	0,00	0,00	38.741,42
- Máquinas y Otros Elementos	51.334,14	0,00	0,00	51.334,14
- Elementos de Transporte Interno	64.251,56	0,00	0,00	64.251,56
INSTALACIONES TÉCNICAS Y MAQUINARIA .	265.367,04	0,00	0,00	265.367,04
- Útiles y Herramientas	69.494,11	666,43	0,00	70.160,54
- Mobiliario	314.958,98	0,00	0,00	314.958,98
- Enseres	176.166,28	3.866,27	0,00	180.032,55
- Equipos y Material de Oficinas	43.449,50	995,80	0,00	44.445,30
- Otras Instalaciones	79.792,91	2.782,12	0,00	82.575,03
- Instalaciones Contraincendios	149.310,23	0,00	0,00	149.310,23
- Equipamientos Audio / Video	86.012,52	649,00	0,00	86.661,52
- Grupos Electrógenos	4.568,31	0,00	0,00	4.568,31
OTRAS INSTALACIONES Y UTILLAJES	923.752,84	8.959,62	0,00	932.712,46
- Equipos Procesos de Datos	198.060,97	942,28	0,00	199.003,25
- Material Automóvil	113.285,00	0,00	8.529,46	104.755,54
- Otro Inmovilizado Material	200.156,62	16.685,48	0,00	216.842,10
- Componentes para Stands	255.361,24	7.024,30	0,00	262.385,54
- Carpas	205.527,67	0,00	0,00	205.527,67
- Componentes para P.I.T.	72.808,00	2.500,00	0,00	72.808,00
- Casetas Prefabricadas	41.758,51	0,00	0,00	41.758,51
- Gradas, Tribunas y Sillas para Gradas	834.852,62	0,00	0,00	834.852,62
- Escenarios y Truss	693.435,19	0,00	0,00	693.435,19
- Equipos de Aire Acondicionado	816.051,04	0,00	0,00	816.051,04
- Barreras de Control de Multitudes	52.232,37	0,00	0,00	52.232,37
- Tarimas Móviles	55.096,73	0,00	0,00	55.096,73
- Mástiles Focos Iluminación T.V.C.	2.660,92	0,00	0,00	2.660,92
- Cuadros, Equipos e Instalaciones Eléctricas	571.604,83	26.106,22	0,00	597.711,05
- Módulos y Tableros Decoración	3.112,64	2.428,40	0,00	5.541,04
- Cámara Acústica	69.383,75	0,00	0,00	69.383,75
- Señalizaciones Nuevo Recinto /Casa del Vino	40.580,68	1.450,45	0,00	40.580,68
- Andamios	25.629,13	0,00	0,00	25.629,13
- Inmovilizaciones en curso	1.601,74	0,00	1.601,74	0,00
OTRO INMOVILIZADO MATERIAL. . . .	4.253.199,65	53.186,68	10.131,20	4.296.255,13
TOTALES	5.442.319,53	62.146,30	10.131,20	5.494.334,63

Los gastos que comprendan el mantenimiento y las reparaciones del inmovilizado material, se cargan a la cuenta de Pérdidas y Ganancias en el momento que se producen en el apartado de Mantenimiento y Reparaciones del Inmovilizado.



4.2.2 Cuadro con Tipo de Amortización por Elementos

Debemos de hacer mención al incremento del Inmovilizado Material en las cuantías especificadas en el apartado 4.2 de esta memoria, por importe de 62.146,30 Euros, incluyendo Materiales adquiridos para la confección de tableros (mesas), por importe de 1.601,74 Euros

Descripción: Inmovilizado Material	Porcentaje de Amortización	Periodo en Años
OBRAS AUXILIARES VARIAS	33,33%	3,00
OBRAS TERRENOS PARKINGS	33,33%	3,00
MAQUINARIA Y OTROS ELEMENTOS	10,00%	10,00
ELEMENTOS DE TRANSPORTE INTERNO	18,00%	5,55
INSTALACIONES DIVERSAS	15,00%	6,66
UTILES Y HERRAMIENTAS	20,00%	5,00
MATERIAL AUTOMOVIL	18,00%	5,55
MOBILIARIO	10,00%	10,00
ENSERES	20,00%	5,00
EQUIPOS AUDIO / VIDEO	15,00%	6,66
EQUIPOS DE OFICINA	10,00%	10,00
MATERIAL DE OFICINA	10,00%	10,00
EQUIPOS PROCESO DE DATOS	25,00%	4,00
STANDS Y COMPONENTES	20,00%	5,00
CARPAS Y COMPONENTES	20,00%	5,00
COMPONENTES PARA P.I.T. s	15,00%	6,66
JAULAS	20,00%	5,00
EQUIPOS DE COMUNICACIONES INTERNO	10,00%	10,00
GRADAS / TRIBUNAS / SILLAS	20,00%	5,00
ESCENARIOS / TRUSS	15,00%	6,66
AIRE ACONDICIONADO	10,00%	10,00
VALLAS	20,00%	5,00
MASTILES PROYECTORES Y BANDERAS	15,00%	6,66
CUADROS/INSTALACIONES ELECTRICAS	15,00%	6,66
MODULOS Y TABLEROS	15,00%	6,66
SENALETICA	15,00%	6,66
ANDAMIOS Y COMPONENTES	20,00%	5,00
INSTALACIONES CONTRAINCENDIOS	20,00%	5,00
GRUPO ELECTROGENOS	4,00%	25,00
OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	10,00%	10,00
OTRO INMOVILIZADO MATERIAL EN MONTAJES	20,00%	5,00

4.3 Terrenos y Construcciones

No aplica.

4.5 Pasivos Financieros

No aplica.

4.6 Instrumentos Financieros.

Se procedió a la cancelación de las dos pólizas de crédito, que se solicitaron para atender problemas puntuales de tesorería y que detallamos:

- CAIXA BANK, S.A. por importe de 325.000,00 Euros, con vto.: 07 - 11 - 2014
- CAJASIETE – C.R.TENERIFE, por importe de 350.000,00 Euros, con vto.: 10 - 11 - 2014

Dichas cancelaciones se realizaron a sus vencimientos respectivos.

4.8. Existencias

Son fundamentalmente, materiales de consumo y reposición. Para poder reflejar mejor la realidad de la empresa, únicamente hemos procedido a inventariar como existencias de otros materiales de consumo y



reposición, las existencias finales de: moquetas, cinta de enmoquetar y plástico para cubrir zonas enmoquetadas, que es lo más que se consume en los montajes de las actividades y que por su rotación, roturas, etc., se han incluido como bien inventariable de inmovilizado. Los criterios de valoración de dichas partidas han sido los del precio de adquisición, incrementando los gastos de transporte que se hayan originado a la compra. En este ejercicio 2014, se ha producido una disminución en la valoración de las existencias con relación al ejercicio anterior, de conformidad con los Inventarios realizados, en la cantidad de **SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTIDÓS CON VENTE (6.922,20) Euros.**

4.11 Ingresos y Gastos

Los gastos de Gestión ascendieron **3.443.898,13** con lo que resulta una disminución, en relación al ejercicio anterior de **10.128,15** Euros, un **0,29% más**. El detalle de estos gastos también se especifican en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias de la Sociedad del ejercicio 2014.

Al igual que en los ingresos, el Informe de Gestión analiza las diversas actividades realizadas, tanto en el interior del Centro Internacional de Ferias y Congresos, como en el exterior.

Los ingresos de Gestión, ascendieron a **2.955.589,82** Euros, con un incremento en relación al ejercicio anterior de **287.074,33** Euros, un **10,76% más**.

En este apartado, debemos de resaltar que los ingresos por servicios ajenos a la actividad normal de la empresa, han sido por: **ARRENDAMIENTOS DE LOCALES** (Lezarze, S.L. por la cafetería Recinto Ferial, El SPET Turismo de Tenerife, S.A, así como Vodafone España, S.A. por un importe total de **121.811,88** Euros.

4.12 Provisiones y contingencias

Siguiendo las directrices indicadas por nuestros Auditores, hemos procedido a realizar una Dotación por Insolvencias, cuya cuantía la componen numerosas facturas a nuestro favor (saldos de deudas de nuestros clientes) y todas ellas con la antigüedad suficiente para proceder a articular este mecanismo. [Ver Apartado 7. c) de la cuenta de Pérdidas y Ganancias, en página 8/37]

4.16 Subvenciones, donaciones y legados.

Las subvenciones al capital recibidas se reconocen, periódicamente, como ingresos en un periodo similar de duración al del bien subvencionado.

4.16.1 Aportaciones Nominadas:

Como consecuencia de la aplicación de la Orden EHA/733/2012, de 25 de Marzo, que aprueba aspectos contables de empresas públicas que operan en determinadas circunstancias, durante el presente ejercicio 2014, el detalle de las aportaciones es el siguiente:

4.16.2 Aportaciones Específicas y Genéricas:

Con la entrada en vigor del N.P.G.C., las cantidades aportadas por los socios para reforzar la situación financiera de la Sociedad, tienen la consideración de fondos propios, mientras no sean reintegrables.

En consecuencia, tras la nueva regulación contable, la Dirección General de Tributos cambia su criterio, de acuerdo con la nueva regulación y por tanto, las aportaciones realizadas por los socios para reforzar la situación patrimonial de la Sociedad, siempre y cuando no sean reintegrables, tendrán las siguientes consecuencias fiscales:

4.16.1.1.- Aumentan el valor de adquisición de los títulos o acciones del socio aportante.

4.16.1.2.- No tienen la consideración de préstamos socio/sociedad, por lo que no existe obligación de calcular intereses por aplicación de la norma de operaciones vinculadas.

No obstante, hay que indicar que desde el 3 de Diciembre de 2010, las aportaciones realizadas por los socios están exentas de operaciones societarias.

El saldo de la cuenta se puede traspasar a la cuenta de reservas voluntarias o bien contra pérdidas de ejercicios anteriores.

Esta Sociedad ha optado por la segunda opción: Compensar Pérdidas de Ejercicios anteriores, quedando especificado: Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores: = **-856.901,35**, más las Pérdidas del Ejercicio 2013 = **-765.254,49**, menos las aportaciones de 2013 = **+555.796,86** refleja un saldo al inicio del presente ejercicio de = **-1.066,358,98**

Las aportaciones **ESPECÍFICAS NOMINADAS** han sido, para la celebración del Evento LAN PARTY 2014, ya justificada y cuyo detalle es el siguiente:

NOMINADA CABILDO DE TENERIFE - Concepto	Aportación	Imputado al Gasto
- Cabildo – Evento Lan Party 2014	200.975,00	
- Para Seguridad del evento		13.592,00
- Para Servicios de Limpieza del evento		8.713,03
- Para Servicios de Azafatas		1.440,00
- Para Servicios de Ambulancias		5.450,00
- Para Plan Autoprotección del evento		2.502,00
- Alquiler de sillas, incluyendo montajes y mtto.		28.300,00
- Otros gastos de empresas externas		14.710,68
- Alquiler del Recinto Ferial (las dos Naves)		107.825,00
- Consumos eléctricos		6.646,68
- Montajes de infraestructuras (aseos, salas, etc)		54.210,76
- Instalación cuadros eléctricos y permisos		6.000,00
- Seguro de Responsabilidad Civil		500,00
- Guardias permanentes 24 horas del personal		8.915,08
- Enmoquetado de superficies		10.200,00
- Mobiliarios, accesorios y otros		22.243,60
- SUMAN PARTIDAS		291.248,83
BONIFICACIÓN ESPECIAL a CABILDO		-60.000,00
Por venta de entradas.	30.273,83	
SUMAS TOTALES	231.248,83	231.248,83

Otra nueva aportación **ESPECÍFICA NOMINADA**, ha sido para la adecuación, rehabilitación, mantenimiento y puesta en marcha del Casino Taoro, sito en el Puerto de la Cruz, cuyo importe ha sido de **176.294,00** Euros, así como otra partida de **96.454,63** Euros para atender otros gastos de mantenimiento imprevistos, de carácter extraordinario.

El resto, han sido **APORTACIONES GENÉRICAS**, para el acondicionamiento, mantenimiento de servicios y del edificio, cuyo importe ascendió a la cantidad de **539.123,00** Euros, así como otra por importe de **300.000,00** Euros, para compensar Pérdidas de Ejercicios Anteriores de la Casa del Vino.

Estos importes han sido imputados a partidas genéricas, minorando los resultados del Ejercicio.

6.- ACTIVOS FINANCIEROS

6.1 No aplica.

7.- PASIVOS FINANCIEROS

7.1.1 El importe recogido en el Balance de Situación en su apartado **B) II. 5** de **Otros pasivos Financieros**, hacen mención a la Fianza depositada por la Concesión de la explotación, en régimen de alquiler de la Cafetería del Centro Internacional de Ferias y Congresos, cuyo importe es de 2.005,01 Euros.

Se ha procedido a la cancelación de la Fianza del Restaurante de la Casa del Vino, con traspaso a la Fundación Canaria Tenerife Rural.

7.2 Deudas

Son las normales de la actividad de la empresa. No existen garantías reales para dichas deudas.

En el presente ejercicio no se expresan: Periodo Medio de Almacenamiento o Venta de Mercaderías, ni los de Maduración Económica ni Financiera, al no tener actividades significativas relacionadas con la compra de Mercaderías para su Venta.

8.- FONDOS PROPIOS

8.1) Capital Social.

El Capital Social de la Empresa, asciende al 31-12-2014, a la cantidad de SEISCIENTOS SESENTA MIL (660.000) EUROS, con una emisión de siete mil quinientas (7.500) acciones nominativas de ochenta y ocho (88'00) Euros, quedando expresado en los términos siguientes:

- **Capital Social**: **660.000,00 Euros**
- **Valor Nominal de cada Acción.....**: **88,00 Euros.**

conforme al acuerdo de la Junta General Ordinaria y Universal, en sesión celebrada el cuatro de Junio del año dos mil dos, por lo que se modificó el Artículo 5º de los Estatutos Sociales, quedando redactado de la siguiente forma:



Artículo 5º.- El Capital Social se fija en SEISCIENTOS SESENTA MIL (660.000) EUROS, totalmente suscrito y desembolsado, representado por SIETE MIL QUINIENTAS (7.500) ACCIONES NOMINATIVAS, de 88'00 Euros cada una de ellas, numeradas correlativamente del UNO (1) al SIETE MIL QUINIENTOS (7.500), firmadas por los miembros del Consejo de Administración

Las acciones estarán representadas por títulos cortados del libro talonario correspondiente, llevando el sello de la compañía y demás indicaciones que prescribe la ley, pudiendo emitirse un título múltiple".

Todo ello queda inscrito en el Registro Mercantil en la hoja TF-7.221, Folio 45 vuelto del Tomo 1.019 de la Sección General, inscripción 30ª.

Accionistas al 31 de Diciembre de 2014:

CABILDO INSULAR DE TENERIFE	7.500 acciones	100 %
C.I.F. P-38.00001-D		
Plaza de España, s/n - Palacio Insular 38003 Santa Cruz de Tenerife		

8.2) Aportaciones de Socios y Propietarios.

El importe de **839.123,00** Euros, reflejado en el Apartado A.1 VI, del Pasivo del Balance, se corresponden a la contabilización de las transferencias recibidas del Cabildo Insular de Tenerife en concepto de "financiación de gastos generales de funcionamiento de la empresa" (Reflejadas en la Nota 4.16 de la Memoria bajo el concepto de GENÉRICAS), y en cumplimiento de la Norma de Valoración 18 del Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre y a la Orden EHA/733/2012, de 25 de marzo, por la que se aprueban aspectos contables de empresas públicas que operan en determinadas circunstancias.

Este importe tiene la finalidad de compensar los resultados negativos originados por la imputación al gasto de estas transferencias. (Ver apartado 4.17.1)

Consejos de Administración:

Durante el ejercicio 2014, la Sociedad ha registrado los siguientes importes por dietas devengadas con motivo de asistencias a Consejos de Administración de la sociedad:

Dietas percibidas por los Sres. Consejeros en concepto de Asistencia a las Juntas del Consejo de Administración de la Sociedad durante el presente Ejercicio 2014:

(incluidos Presidente y Secretario) **4.053,74** Euros Brutos.

No existen, a la fecha indicada, ningún anticipo ni créditos concedidos a los señores Consejeros.

VARIACIONES DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN EN EL 2014:

No existieron variaciones en el Consejo de Administración de la Sociedad, quedando como sigue:



PRESIDENTE: Don CARLOS ENRIQUE ALONSO RODRÍGUEZ
Excmo. Cabildo Insular de Tenerife.

VICEPRESIDENTE: Don EFRAÍN MEDINA HERNÁNDEZ.
Excmo. Cabildo Insular de Tenerife.

VOCALES CONSEJEROS: Don JOSÉ LUIS DELGADO SÁNCHEZ.
Excmo. Cabildo Insular de Tenerife.

Doña MARÍA DEL CRISTO PÉREZ ZAMORA
Excmo. Cabildo Insular de Tenerife

Don MIGUEL DÍAZ-LLANOS CÁNOVAS
Excmo. Cabildo Insular de Tenerife

Don HOEL JOSÉ PÉREZ RIENDA.
Cámara de Comercio, Industria y Navegación.

Doña MARÍA DE LOS ÁNGELES PALMERO DÍAZ.
Cámara de Comercio, Industria y Navegación.

Don FLORENTINO GUZMÁN PLASENCIA MEDINA.
Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife.

Don JOSÉ MARÍA CASAÑAS CULLEN.
Excmo. Cabildo Insular de Tenerife

Don HILARIO RODRIGUEZ GONZÁLEZ.
Excmo. Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife

SECRETARIO: Don JOSÉ LUIS GARÍN TARIFE.
Excmo. Cabildo Insular de Tenerife.

A fecha 31 de Diciembre de 2014, y en cumplimiento de lo establecido en el Artículo 229 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Capital, a cuyo tenor ***“1. Los Administradores deberán comunicar al Consejo de Administración cualquier situación de conflicto, directo o indirecto, que pudieran tener con la sociedad. 2. Los administradores deberán, asimismo, comunicar la participación directa o indirecta que, tanto ellos como las personas vinculadas a que se refiere el artículo 231, tuvieran en el capital de una sociedad con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social, y comunicarán igualmente los cargos o las funciones que en ella ejerzan; y del artículo 230 siguiente, a cuyo tenor “ los administradores no podrán dedicarse, por cuenta propia o ajena, al mismo, análogo o complementario género de actividad que constituya el objeto social, salvo autorización expresa de la sociedad...”***

Se recibe escrito de los señores Consejeros que se relacionan, de no estar inmersos en lo anteriormente expresado:

Don CARLOS ENRIQUE ALONSO RODRÍGUEZ
Don EFRAÍN MEDINA HERNÁNDEZ.



Don JOSÉ LUIS DELGADO SÁNCHEZ.

Doña MARÍA DEL CRISTO PÉREZ ZAMORA
Don MIGUEL DÍAZ-LLANOS CÁNOVAS
Don HOEL JOSÉ PÉREZ RIENDA.
Doña MARÍA DE LOS ÁNGELES PALMERO DÍAZ.
Don FLORENTINO GUZMÁN PLASENCIA MEDINA.
Don JOSÉ MARÍA CASAÑAS CULLEN.
Don HILARIO RODRIGUEZ GONZÁLEZ.

Durante el año 2014 se celebraron las siguientes reuniones del Consejo de Administración:

07 de Febrero	(nº 1)
27 de Marzo	(nº 2)
30 de Julio	(nº 3)
20 de Noviembre	(nº 4)

9.- SITUACIÓN FISCAL:

Debemos de expresar en este apartado, que los cambios realizados, como consecuencia de la aplicación de la normativa antes expresada, por lo que se refleja una partida en el Activo del Balance, en su apartado A) VI. **Activos por impuestos diferidos**, de **1.248.584,93** Euros, cuya definición, por su aplicación específica, se refiere a **Derechos por deducciones y bonificaciones pendientes de aplicar**, que se explica como el importe de la disminución del impuesto sobre beneficios a pagar en el futuro, derivada de la existencia de deducciones o bonificaciones de dicho impuesto, pendiente de aplicación.

Esta aplicación no se ha realizado en el presente Ejercicio de 2014, por las dudas acerca de la recuperación futura de las bases imponibles negativas, planteadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas (I.C.A.C.), en el punto 3 de su Resolución 9-10-97 (posteriormente modificada mediante Resolución del citado organismo de 15-03-2002, donde comentan que no debía de ser objeto de registro contable el crédito impositivo en el periodo en el que se hubiese obtenido la base imponible negativa. Y en todo caso sí, con posterioridad, esa base imponible negativa fuera objeto de compensación, debería de registrarse el crédito impositivo en el instante de su compensación efectiva.

13.- OTRA INFORMACIÓN:

Al cierre del ejercicio la Sociedad no tenía concedidos créditos a corto ni largo plazo a los señores Consejeros.

13.1. Empresas del Grupo y Asociadas

La **Institución Ferial de Tenerife, S.A.U.** no participa con Capital Social en otras empresas, ni directa ni indirectamente.

13.2. Gastos de Personal

Al 31 de Diciembre de 2014, el desglose del epígrafe "Gastos de personal" de la cuenta de Pérdidas y Ganancias, es el siguiente:

GASTOS DEL PERSONAL	AÑO 2014	AÑO 2013	DESVIACIÓN
- Sueldos y Salarios	917.629,28	968.119,04	-5,215%
- Seguridad Social	293.918,02	296.348,02	-0,820%
- Sistemas de Pensiones y Bolsa Social	7.000,00	2.000,00	+250,000%
- Otros gastos sociales	8.261,17	8.002,90	+3,227%
TOTAL	1.226.808,47	1.274.469,96	-3,740%

Produciéndose una **disminución global del 3,740%**, con respecto al ejercicio anterior, debido, fundamentalmente, a la aplicación de las instrucciones para la disminución de los Gastos de personal, especificados en la Memoria del Ejercicio 2011. Entre las que cabe destacar la reducción de Bonus a Comerciales, la reducción a contrataciones eventuales, la reducción del personal eventual del Parque Infantil y Juvenil de Tenerife, así como la reducción de las Horas Extras.

13.3 Situación Laboral

Desde los inicios de la actividad de la empresa, en 1989, durante los años siguientes, hasta esta fecha, la sociedad ha realizado contrataciones de personal, con altas y bajas, siendo la situación laboral, al 31 de Diciembre del 2014, entre personal fijo y personal contratado por sustituciones de enfermedades, la siguiente:

2014

CATEGORÍA	CIFYC	PERCEPCIONES 2014
- Dirección y Adjunto	4	220.583,16
- Administración y Contabilidad	3	79.818,01
- Secretarías	3	62.028,18
- Comercial	4	133.507,98
- Servicios	19	339.619,65
- Mantenimiento del Edificio	2	52.019,39
TOTAL PERSONAL	35	887.576,37
Temporales 2014		
- Personal eventual PIT 13 / 14 (Enero 13)	(5 días) 42	11.153,75
- Personal Eventual PIT 14 / 15 (Diciembre 13)	(12 días) 59	18.899,16
TOTAL PERSONAL EVENTUAL	101	30.052,91
TOTALES PERSONAL 2014	136	917.629,28
- Indemnizaciones	0	0,00

Para su mayor comprensión, añadimos el mismo cuadro, relativo al ejercicio anterior:

2013

CATEGORÍA	CIFYC	PERCEPCIONES 2013
- Dirección y Adjunto	4	205.590,85
- Administración y Contabilidad	3	79.816,53
- Secretarías	3	62.536,92
- Comercial	4	115.116,99
- Servicios	19	381.234,71



- Mantenimiento del Edificio	2	53.083,46
TOTAL PERSONAL.	35	897.379,46
Temporales 2013		
- Personal eventual PIT 12 / 13 (Enero 13)	(6 días) 42	8.625,44
- Personal Eventual PIT 13 / 14 (Diciembre 13)	(12 días) 41	13.398,84
TOTAL PERSONAL EVENTUAL	83	22.024,28
TOTALES PERSONAL 2013	118	919.403,74
- Indemnizaciones	4	48.715,30

Como continuación al ejercicio anterior, se ha procedido a realizar, por parte de la Institución Ferial de Tenerife, la dotación para la Provisión de retribuciones a largo plazo con el personal. (Bolsa Social y Dotación para Pensiones / Jubilaciones).

En este punto, y de conformidad a los Artículos 56 y 57 del Convenio Colectivo de la Institución Ferial de Tenerife, S.A.Unipersonal con sus empleados, donde se pacta un régimen de promoción económica, consistente en una retribución de naturaleza salarial y por una sola vez, que premia la vinculación a la empresa de los trabajadores afectados por el Convenio y que, al cesar, reúnan los requisitos y condiciones previstas en el articulado, y cuya dotación en el presente ejercicio 2014 queda detallado de la siguiente forma:

Concepto	TOTAL IFTSA
- Dotación a la BOLSA SOCIAL	2.000,00
- Dotación para PENSIONES / JUBILACIONES	5.000,00
TOTAL	7.000,00

13.3.2 Distribución por sexos

La distribución por sexos al término del ejercicio del personal de la sociedad, desglosado en un número suficiente de categorías y niveles es el siguiente:

Distribución del personal de la sociedad al término del ejercicio, por categoría y sexo

	HOMBRES		MUJERES		TOTAL	
	Ejerc. 2014	Ejerc. 2013	Ejerc. 2014	Ejerc. 2013	Ejerc. 2014	Ejerc. 2013
De contratos Fijos						
Consejeros	8	8	2	2	10	10
Altos Directivos	1	1	0	0	1	1
Resto de personal de Dirección	5	5	0	0	5	5
Técnicos y profesionales	1	1	0	0	1	1
Empleados administrativos	2	2	1	1	3	3
Comerciales	1	1	3	3	4	4
Resto del personal	18	17	4	4	22	21
Total personal al Término del Ejercicio	36	35	10	10	46	47

Los honorarios percibidos en el ejercicio 2014 por los auditores de cuentas y de las sociedades pertenecientes al mismo grupo de sociedades a la que perteneciese el auditor, o sociedad con la que el auditor esté vinculado por propiedad común, gestión o control, ascendieron a **6.700,00** Euros, según el siguiente desglose:

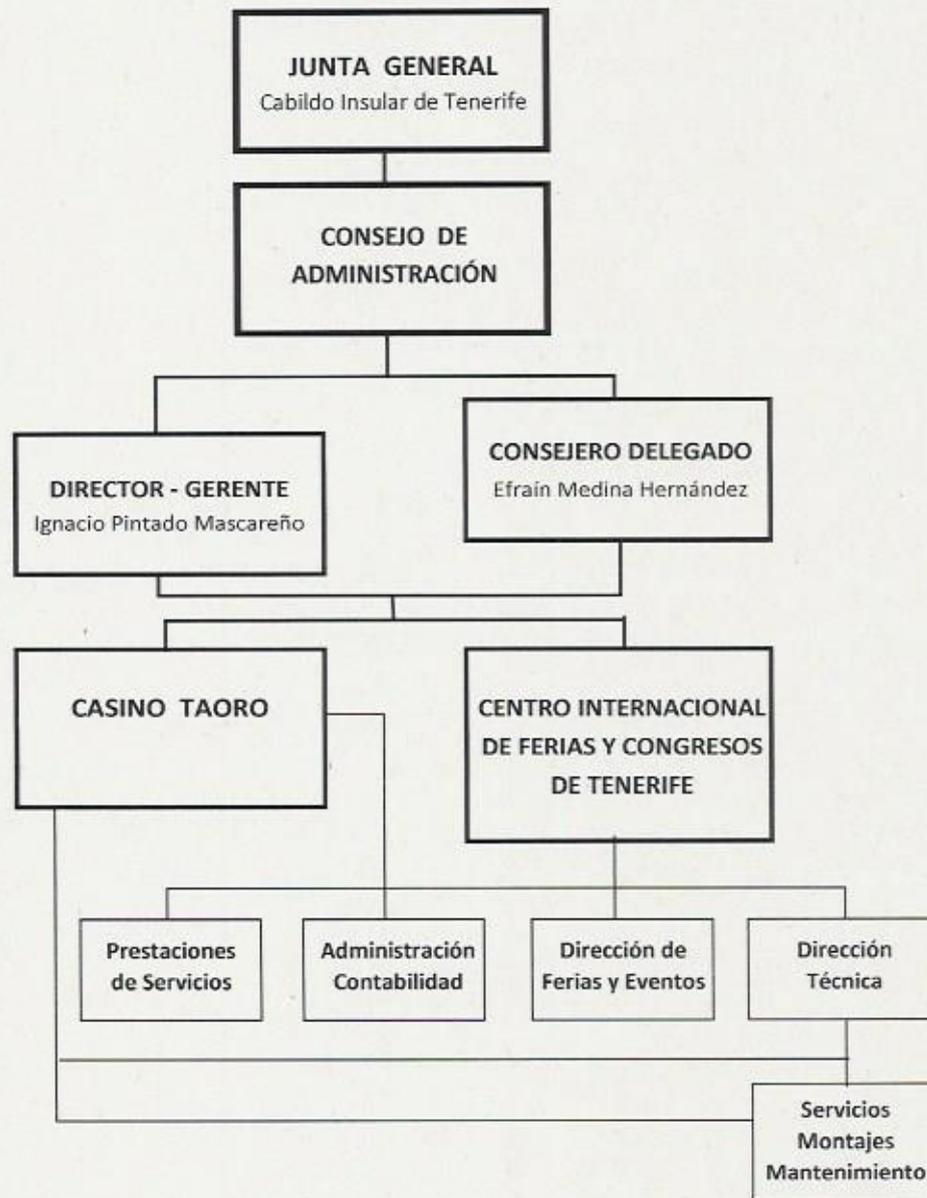


Honorarios del auditor en el ejercicio	Ejercicio 2014	Ejercicio 2013
Honorarios cargados por auditoría de cuentas	4.400,00	4.100,00
Honorarios por servicios de asesoramiento fiscal	2.300,00	4.200,00
TOTALES	6.700,00	8.300,00

13.4 Otra Información

Dentro de la partida - 9. b) Otros Resultados – de la cuenta de Pérdidas y Ganancias y de conformidad con las recomendaciones de nuestros Auditores, se ha procedido a imputar, como Ingresos Extraordinarios, las cantidades adeudadas por la Institución Ferial de Tenerife, S.A. a diversos acreedores con una antigüedad superior a los diez ejercicios. Cabe destacar que la mencionada cantidad se compone, en gran medida, de una única deuda que, obedeciendo los principios de prudencia que aplicamos, se mantuvo viva como tal, hasta que obtuvimos la certeza, vía documental, de que la Institución Ferial de Tenerife, S.A. no adeudaba la mencionada cantidad imputada.

ORGANIGRAMA DE LA SOCIEDAD





Informe de Gestión

Ejercicio 2014

0. Antecedentes

El presente informe, acompaña a las Cuentas Anuales de la Institución Ferial de Tenerife S.A.Unipersonal (IFTSA), correspondientes al ejercicio 2014. En el mismo se pretende dar cuenta de la evolución de los negocios de la sociedad, así como de la situación general de la misma. A continuación, se expondrá un análisis de la evolución de los negocios durante el ejercicio 2014 y paralelamente, el impacto de las medidas de ahorro de costes adoptadas en el ejercicio 2013 cuyo impacto se refleja en todo el ejercicio 2014 (alcance anual de las medidas adoptadas).

1. Evolución de los negocios

Atendiendo al núcleo del objeto social de la mercantil: "la celebración periódica de certámenes, ferias de muestras y exposiciones comerciales y técnicas, tanto de carácter general como monográfico,...y demás actividades que convengan al más adecuado aprovechamiento del recinto ferial", se expone el desglose pormenorizado por actividades del saldo obtenido como resultado de cada una de las actividades organizadas, co-organizadas, y encargadas a la propia sociedad. Quedan fuera de este exhaustivo análisis, los certámenes de terceros en los que la sociedad actúa como mera sede o en el exterior del recinto ferial, ya que se limita a alquilar espacio y/o infraestructuras, así como a la prestación de algún servicio. Únicamente cabría hacer mención (fuera de la actividad propia de la IFTSA), por su dilatado espacio temporal, al desarrollo de los actos del Carnaval cuya cifra de negocios ha permanecido estable los últimos ejercicios.

CERTAMEN	2012	2013	2014
FEBODA			
<i>Gastos:</i>	61.298,97	80.251,01	58.137,05
<i>Ingresos:</i>	103.702,96	139.313,87	112.428,46
<i>Saldo:</i>	42.403,99	59.062,86	54.291,41
EXPOSALDO VERANO			
<i>Gastos:</i>	102.630,62	98.470,23	86.301,65
<i>Ingresos:</i>	246.792,41	198.948,34	176.939,00
<i>Saldo:</i>	144.161,79	100.478,11	90.637,35
ALIMENTAC.+EXPOHOST.			
<i>Gastos:</i>	66.670,33		
<i>Ingresos:</i>	103.606,82		
<i>Saldo:</i>	36.936,49		
NATURA SALUD			
<i>Gastos:</i>		50.635,28	
<i>Ingresos:</i>		84.264,31	
<i>Saldo:</i>		33.629,03	
AUTOMOVIL			
<i>Gastos:</i>			103.678,86
<i>Ingresos:</i>			196.991,15
<i>Saldo:</i>			93.312,29



CERTAMEN	2012	2013	2014
EXPOSALDO INV.			
<i>Gastos:</i>	97.237,13	65.711,85	72.260,85
<i>Ingresos:</i>	243.005,12	192.343,22	153.324,95
<i>Saldo:</i>	145.767,99	126.631,37	81.064,10
PIT			
<i>Gastos:</i>	312.155,00	340.710,29	340.319,19
<i>Ingresos:</i>	363.670,15	408.509,47	418.898,18
<i>Saldo:</i>	51.515,15	67.799,18	78.578,99
LAN PARTY			
<i>Gastos:</i>	73.567,06	75.467,20	72.379,43
<i>Ingresos:</i>	249.787,84	225.561,62	231.248,83
<i>Saldo:</i>	176.220,78	150.094,42	158.869,40
ARTESANIA REGIONAL			
<i>Gastos:</i>		14.960,01	
<i>Ingresos:</i>		71.698,55	
<i>Saldo:</i>		56.738,54	
IBEROA./TRINCONT.			
<i>Gastos:</i>	19.389,81		41.003,24
<i>Ingresos:</i>	77.073,65		107.500,00
<i>Saldo:</i>	57.683,84		66.496,76
SALT			
<i>Gastos:</i>	7.505,64		
<i>Ingresos:</i>	65.068,41		
<i>Saldo:</i>	57.562,77		
ESTETICA			
<i>Gastos:</i>		33.810,26	
<i>Ingresos:</i>		59.786,05	
<i>Saldo:</i>		25.975,79	
GASTROCANANARIAS			
<i>Gastos:</i>			124.299,97
<i>Ingresos:</i>			160.185,45
<i>Saldo:</i>			35.885,48
COARCO			
<i>Gastos:</i>			29.360,04
<i>Ingresos:</i>			63.000,00
<i>Saldo:</i>			33.639,96

CIFRA o VOLUMEN DE NEGOCIO:

2012	2013	2014
1.452.707,36	1.380.425,43	1.620.516,02

El aumento de la cifra de negocios en 2014 es consecuencia de los siguientes hitos en la actividad:



- a) Organización y desarrollo del Primer Salón Gastronómico de Canarias, Gastrocanarias 2014; la magnífica acogida por parte de expositores y público asistente, ha permitido un más que notable aumento de superficie expositiva para la edición de 2015 (aumento del 100%).
- b) Tal y como estaba programado en el calendario, se celebró de 27 al 28 de marzo, la Primera Feria profesional de Negocios PROFER (feria de ámbito nacional del sector ferretero).
- c) Otro aspecto influyente en el aumento de cifra global de negocios, fue la celebración nuevamente del Salón del Automóvil de Canarias, que llevaba siete años sin celebrarse por la acuciante crisis económica que tanto ha afectado al sector protagonista del certamen. El hecho de recuperar este gran certamen, supone ya de por sí un logro e indicador positivo de gran relevancia para la sociedad IFTSA.
- d) Por último, a destacar como hito relevante en la buena marcha de los negocios de IFTSA, se encuentra la celebración de una nueva edición del Parque Infantil de Tenerife, PIT. No sólo ha regresado a las cifras de años anteriores, sino que ha superado las mejores perspectivas internas. En concreto, se obtuvo el segundo mejor resultado de la historia del evento de referencia.

2. Medidas de ahorro adoptadas. Especial incidencia en materia de personal.

Medidas correctoras en materia de Personal

En virtud de los acuerdos firmados en el IV Convenio Colectivo de la Institución Ferial de Tenerife, S.A. se ha podido alcanzar un gran ahorro en materia de personal. Dado que estos acuerdos tomaron efecto en junio de 2013, su repercusión se plasmó de forma parcial en el resultado del ejercicio 2013, y han sido totalmente efectivas en la totalidad del ejercicio 2014.

Medidas de gran ahorro económico con repercusión en 2014:

- Despido objetivo por razones objetivas (económicas) de cuatro (4) trabajadores del área técnica de la Institución Ferial de Tenerife, S.A. (realizado el 16 de Mayo de 2013) y la no cobertura de un puesto de operario, que causó baja por Incapacidad Laboral Permanente.... Lo que se reduce la plantilla en un 12,50, un impacto económico que se verá plasmado en su totalidad durante este ejercicio 2014.
- Rebaja salarial del 1,00% durante la vigencia del Convenio Colectivo hasta el 31 de Diciembre de 2015.
- Se pactó un Expediente de Regulación Temporal de Empleo (E.R.T.E.), del 10,00% para el 2014, sobre los conceptos salariales fijos.
- Rebaja del 10,00% en conceptos salariales variables durante 2014.
- Supresión de la Bolsa de Vacaciones pactada en el anterior Convenio Colectivo durante su vigencia, hasta 2015.
- Reducción de los complementos por Incapacidad Temporal por Contingencias Comunes, al mínimo establecido en la Ley General de la Seguridad Social (Artículo 131).
- Reducción en las aportaciones al Fondo Social por parte de la Empresa, destinados a las ayudas por estudios, gastos médico-farmacéuticos, no cubiertos por la Seguridad Social, etc. etc.

Con la puesta en marcha de las medidas relacionadas, el montante global del coste laboral de la sociedad, ha ido disminuyendo en los últimos ejercicios de la siguiente manera; se relacionan los tres últimos ejercicios ya que las medidas adoptadas en 2013 únicamente surtieron efecto completo en un ejercicio entero, en 2014. Como se puede apreciar, partiendo de una magnitud global de 1.336.651,81 € en el ejercicio 2012, ya en 2014 con plena eficacia de las medidas adoptadas, la cifra en cuestión asciende a 1.164.389,63 €, lo que equivale a un descenso de un **12,89 %**.

Año	Total €
2012	1.336.651,81 €
2013	1.235.053,01 €
2014	1.164.389,63 €

3. Otras magnitudes financieras a destacar en el presente informe
 Endeudamiento; se está en disposición de cancelar las pólizas crediticias que la sociedad tenía en vigor y que devengaban importantes intereses financieros. En concreto:

Se procedió a la cancelación de las dos pólizas de crédito, que se solicitaron para atender problemas puntuales de tesorería y que detallamos:

- CAIXA BANK, S.A. por importe de 325.000,00 Euros, con vto.: 07 - 11 - 2014
- CAJASIEETE – C.R.TENERIFE, por importe de 350.000,00 Euros, con vto.: 10 - 11 - 2014

Dichas cancelaciones se realizaron a sus vencimientos respectivos.

INFORME MEDIOAMBIENTAL

El tratamiento de los residuos generados por la Institución Ferial de Tenerife, S.A.Unip., tienen la consideración de "residuos sólidos urbanos" en las actividades que celebra la Institución Ferial de Tenerife, S.A. (Ferias de Muestras, Conciertos, Congresos y otros eventos).

Los residuos son, por su composición, asimilables a efectos de su eliminación o tratamiento como unos "residuos sólidos urbanos". Estos residuos que se generan en las actividades son depositados en unas bandejas específicas de grandes dimensiones, dentro de las dependencias del recinto, donde una vez llenas son retiradas y gestionados los residuos por la propia Institución Ferial de Tenerife, S.A., que gestiona el transporte de los vertidos a los depósitos del vertedero controlados (P.I.R.S. de Arico), por las Administraciones Públicas.

Estas retiradas se producen antes, durante y con posterioridad a la celebración de cualquier acto.

En cuanto a los residuos generados como consecuencia del mantenimiento del edificio, debemos separar los residuos que se generan, en categorías:

- **Aceites de transformadores eléctricos.**- Son residuos clasificados de peligrosos, los cuales son gestionados por la empresa contratada para el mantenimiento del edificio: ELECNOR, S.A., con C.I.F. A-48.027056, la cual, a su vez, los confía a la empresa de Transportes Mederos.



- **Refrigerantes.**- Son residuos clasificados como peligrosos, y que se usa exclusivamente en las plantas enfriadoras para la climatización de las zonas. Los residuos que se generan puede considerarse nulos, puesto que la utilización es el llenado de los circuitos, para reponer un refrigerante que sea incompatible con los de nueva generación. La empresa contratada para este servicio es ELEC NOR, S.A., con C.I.F. A-48.027056.
- **Material eléctrico.**- Compuesto de tubos fluorescentes, lámparas de emergencia, pilas, baterías de arranque, U.P.S, son gestionados por la empresa mantenedora ELEC NOR, S.A. la cual, a su vez, los entrega a una empresa autorizada para su desclasificación, según normativa vigente. Dicha empresa es Martínez Cano.
- **Aceite de los sistemas hidráulicos.**- Tienen el mismo tratamiento que los aceites de los transformadores, pero, en este caso son gestionados por la empresa SCHINDLER, S.A., con C.I.F. A-50.001726.
- **Depósitos de los consumibles.**- Para tratamiento de la legionelosis, (Hipoclorito sódico y Rebajador de PH), son desclasificados en el propio centro de trabajo, puesto que solamente consiste en enjuagarlos con agua potable. Del tratamiento de estos consumibles se encarga la empresa MANTENIMIENTO TÉCNICO KIMI-RED, S.L., con C.I.F.: B-29.746625.

ACTIVIDADES ENCOMENDADAS POR EL EXCMO. CABILDO INSULAR DE TENERIFE:

En el Ejercicio 2014, al igual que en ejercicios anteriores, el Excmo. Cabildo Insular de Tenerife, así como sus participadas y Organismos Autónomos, encargaron a esta Sociedad la realización de diversas actividades, entre las que destacamos:

AREA	MES	CONCEPTO
AGRICULTURA	MAYO	Patrocinios Feria GastroCanarias
DESARROLLO ENCONOMICO	OCTUBRE	Montaje de Actos
	NOVIEMBRE	Montajes Actos Tenerife Moda
DEPORTES	ENERO	Patrocinio Actividades PIT
	DICIEMBRE	Patrocinio Actividades PIT
HACIENDA	ENERO	Aportación Mantenimiento CIFYC
	ENERO	Aportaciones IFTSA - Casino Taoro
	ENERO	Aportaciones LAN PARTY
	JULIO	Aportacion Deficit Casa del Vino
	DICIEMBRE	Aportaciones Boulevard Motor
PROTOCOLO	FEBRERO	Montajes Actos Pleno de la Corporación
	MAYO	Montajes Entrega Medalla de la Isla
	JUNIO	Montajes Entrega Medalla de la Isla
MEDIO AMBIENTE	ENERO	Patrocinio Actividades PIT
TURISMO	ENERO	Comercialización Espacios de Titularidad del Cabildo
	FEBRERO	Comercialización Espacios de Titularidad del Cabildo
	MARZO	Comercialización Espacios de Titularidad del Cabildo
	ABRIL	Comercialización Espacios de Titularidad del Cabildo
	MAYO	Comercialización Espacios de Titularidad del Cabildo
	JUNIO	Comercialización Espacios de Titularidad del Cabildo
	JULIO	Comercialización Espacios de Titularidad del Cabildo
	AGOSTO	Comercialización Espacios de Titularidad del Cabildo
	SEPTIEMBRE	Comercialización Espacios de Titularidad del Cabildo
	OCTUBRE	Comercialización Espacios de Titularidad del Cabildo
CARRETERAS	SEPTIEMBRE	Actividades Boulevard Motor
IASS	DICIEMBRE	Montajes Asoc.Cáritas La Orotava
EMPRESA INSULAR ARTESANIA	ENERO	Artesanía en Reyes
	FEBRERO	Montajes Jovenes Diseñadores
	JUNIO	Montajes Tenerife Moda
	JULIO	Montajes Tenerife Moda
	SEPTIEMBRE	Montajes AgroCanarias
	OCTUBRE	Montajes TriContinental Artesania
	NOVIEMBRE	Montajes Tenerife Moda
EDUCACION	DICIEMBRE	Montaje de Actos
AUDITORIO DE TENERIFE	DICIEMBRE	Actividades Promoción S/C
TENERIFE ESPACIO DE LAS ARTES	DICIEMBRE	Actividades Promoción S/C
SPET, TURISMO DE TFE.	MAYO	Patrocinio GastroCanarias
	SEPTIEMBRE	Montajes Noche de los Volcanes
	OCTUBRE	Montajes Congresos Papagayos
	NOVIEMBRE	Actividades Boulevard Motor y Fiestas San Andres
	DICIEMBRE	Consumos energéticos

ACTIVIDADES C.I.F.Y.C. AÑO 2014					
Periodos	GRAN NAVE	SALA MULTIMEDIOS	BALÓN DE ACTOS Y SALAS ANEXAS	CASINO TADRO	EXTERIOR
ENERO 2014	<ul style="list-style-type: none"> Parque Infantil y Juvenil de Tenerife "PIT" 13/14 	<ul style="list-style-type: none"> Parque Infantil y Juvenil de Tenerife "PIT" 13/14 			<ul style="list-style-type: none"> XVI Feria de Artesanía en Reyes - Plaza del Principa
FEBRERO 2014	<ul style="list-style-type: none"> Actos y Concursos Carnaval 2014 		<ul style="list-style-type: none"> Actos de Bienvenida Trabajadores Cebsó 		<ul style="list-style-type: none"> Montaje VI Concurso de Jóvenes Orientados
MARZO 2014	<ul style="list-style-type: none"> 1ª Feria Profesional de la Fotografía 			<ul style="list-style-type: none"> Asamblea Asociación Master Itinerancia 	
ABRIL 2014		<ul style="list-style-type: none"> Asamblea Anual Testigos de Jehová 	<ul style="list-style-type: none"> Reunión Curso de Fotografía Presentación Productos Helados y Conos 		<ul style="list-style-type: none"> Montaje Rómería San Isidro Labrador - Valle Guerra Montaje Festival Muro 2014 - Puerto de la Cruz Montaje Festival Latino Plaza del Cristo La Laguna
MAYO 2014	<ul style="list-style-type: none"> Exposición Verano 	<ul style="list-style-type: none"> Exposición Internacional Camino Quinto Canarias 		<ul style="list-style-type: none"> Graduación de Periodismo 	<ul style="list-style-type: none"> Montaje Fiesta de Años Infancia
JUNIO 2014			<ul style="list-style-type: none"> Campañeta Comix CapSelo 		<ul style="list-style-type: none"> Montaje Cabildo Insular de Tenerife
JULIO 2014	<ul style="list-style-type: none"> Tenerife Lun Party 2014 	<ul style="list-style-type: none"> Tenerife Lun Party 2014 			<ul style="list-style-type: none"> Montaje Fiesta de Cristo La Laguna
AGOSTO 2014					
SEPTIEMBRE 2014					
OCTUBRE 2014	<ul style="list-style-type: none"> Feria Fobos 2014 Bolestad Moor 2014 	<ul style="list-style-type: none"> Exposición Nacional del Dogo Cotonio Fiesta Universitaria 	<ul style="list-style-type: none"> Evento CONCFI 	<ul style="list-style-type: none"> Congreso de Psicología 	<ul style="list-style-type: none"> Montaje III Feria Tricontinental de Artesanía en Añora Montaje Fiestas en Honor (FOT) del Basico - Valle de Guerra Montaje Palanca de la Guerra Civil Montaje 1959 Dedicado en La Catedral
NOVIEMBRE 2014	<ul style="list-style-type: none"> Exposición de Invierno 	<ul style="list-style-type: none"> XII Concurso-Exposición de Piyera Asamblea Anual Testigos de Jehová 	<ul style="list-style-type: none"> 1ª Muestra Internacional de Tenerife 	<ul style="list-style-type: none"> Almuerzo Solitario Casas La Cruzava 	<ul style="list-style-type: none"> Montaje Premios de desarrollo en el Gobierno Pista Montaje Debate Técnico Asociación de la IFA Montaje Fiesta de San Agustín en la Calle Infancia Montaje Concurso de Tareas Ocular en la Escuela de Tenerife Montaje Programación Novena - Feria Oportunidades - V Guerra
DICIEMBRE 2014	<ul style="list-style-type: none"> Parque Infantil y Juvenil de Tenerife "PIT" 14/15 	<ul style="list-style-type: none"> Parque Infantil y Juvenil de Tenerife "PIT" 14/15 		<ul style="list-style-type: none"> Cere de Club Finlandés 	

ACONTECIMIENTOS POSTERIORES AL CIERRE

Los hechos más destacados posteriores al cierre del ejercicio y otros que afectarán al ejercicio 2015 son:

- Por 2º año consecutivo, se ha procedido a establecer una aportación extraordinaria por parte del Excmo. Cabildo Insular de Tenerife de 600.000 € para compensar las pérdidas generadas y acumuladas por la unidad Casa del Vino entre los años 2002 a 2011 (1.604.444,99 €). Estas pérdidas acumuladas fueron cubiertas por la IFTSA con el correspondiente deterioro de sus estados financieros.
- Se han desarrollado todos los actos previstos dentro del Centro Internacional de Ferias y Congresos del Carnaval 2015, sin incidencia alguna.
- Se han realizado en el primer trimestre las siguientes actividades de gran relieve en la Gran Nave del Centro Internacional de Ferias y Congresos:
 - Gala de Entrega de Premios Cadena Dial
 - Torneo First Lego League Nacional
- Se confirma el éxito del II Salón Gastronómico de Canarias, toda vez que pasa la celebración del evento desde la Sala Multiusos (3.500m²) a la Gran Nave (7.000m²)



ACTIVIDADES C.I.F.Y.C. AÑO 2015					
Periodo	GRAN NAVE	SALA MULTISUBO	SALÓN DE ACTOS Y SALAS ANEXAS	CASINO TAORO	EXTERIOR
ENERO 2015	<ul style="list-style-type: none"> Parque Infantil y Juvenil de Tenerife "FIT" 14/15" Actos y Concursos Carnaval 2015 	<ul style="list-style-type: none"> Parque Infantil y Juvenil de Tenerife "FIT" 14/15" 	<ul style="list-style-type: none"> Presentación Ganadería Colectiva C. 	<ul style="list-style-type: none"> Montaje Feria Artesanía en Reyes - Plaza del Príncipe Montaje Foro de Innovación FIT en el Teo 	
FEBRERO 2015	<ul style="list-style-type: none"> Actos y Concursos Carnaval 2015 	<ul style="list-style-type: none"> Actos y Concursos Carnaval 2015 	<ul style="list-style-type: none"> Presentación Producto de Muebler Canarias 	<ul style="list-style-type: none"> Montajes Escenote Santa La Laguna 	
MARZO 2015	<ul style="list-style-type: none"> Gala de Entrega Premios Casanova Dal Fall Lago Loguon, Nacional 	<ul style="list-style-type: none"> Gala de Entrega Premios Casanova Dal 	<ul style="list-style-type: none"> Presentación Producto Ósea Inmobiliaria 	<ul style="list-style-type: none"> Montajes Festival de Música en el Pto. De la Cruz 	
ABRIL 2015	<ul style="list-style-type: none"> Jornadas Profesionales de Moda Tenerife 	<ul style="list-style-type: none"> Almuerzo-Conexión OJO 	<ul style="list-style-type: none"> Actos Graduación Universitaria 	<ul style="list-style-type: none"> Montajes Fiesta Abasa Infantes en el Tablero 	
MAYO 2015	<ul style="list-style-type: none"> Quilómetros. II Salón GastroCanarias 	<ul style="list-style-type: none"> Jornadas Global Eiers Wortble Jornadas Grupo Prefico 	<ul style="list-style-type: none"> Actos Graduación Universitaria 	<ul style="list-style-type: none"> Montajes FERIA INTERNACIONAL AVONA 	
JUNIO 2015			<ul style="list-style-type: none"> Asamblea Sola Gabli 	<ul style="list-style-type: none"> Montajes FERIA INTERNACIONAL AVONA 	
JULIO 2015	<ul style="list-style-type: none"> Tenerife Lan Party 2015 	<ul style="list-style-type: none"> Tenerife Lan Party 2015 	<ul style="list-style-type: none"> Asamblea Sola Gabli 	<ul style="list-style-type: none"> Montajes FERIA INTERNACIONAL AVONA 	
AGOSTO 2015			<ul style="list-style-type: none"> Jornadas de Formación (CONOPI) 	<ul style="list-style-type: none"> Montajes FERIA INTERNACIONAL AVONA 	
SEPTIEMBRE 2015	<ul style="list-style-type: none"> Feria de la Salud, NaturSalud 2015 		<ul style="list-style-type: none"> Celebración Boda 	<ul style="list-style-type: none"> Montajes FERIA INTERNACIONAL AVONA 	
OCTUBRE 2015	<ul style="list-style-type: none"> Feria Fobots 2015 	<ul style="list-style-type: none"> Tenerife Archery Meeting 2015 Exposición Monográfica del Dogo Canario 	<ul style="list-style-type: none"> Jornadas Vigas Marfil Canarias Asamblea Canariólogos 	<ul style="list-style-type: none"> Montajes Fiesta Abasa Infantes en el Tablero Montajes FERIA INTERNACIONAL AVONA 	
NOVIEMBRE 2015	<ul style="list-style-type: none"> Exposición 2015 	<ul style="list-style-type: none"> Asamblea Teólogos Cristianos de Jéhuva XIII Concurso Internacional de Pájaros Feria de la Estalote 	<ul style="list-style-type: none"> Congreso Bécilias Almuerzo CBFRAS La Orotava 	<ul style="list-style-type: none"> Montajes Fiesta Abasa Infantes en el Tablero Montajes FERIA INTERNACIONAL AVONA 	
DICIEMBRE 2015	<ul style="list-style-type: none"> Parque Infantil y Juvenil de Tenerife "FIT" 15/16" XIII Feria de Artesanía de Canarias 	<ul style="list-style-type: none"> Parque Infantil y Juvenil de Tenerife "FIT" 15/16" 	<ul style="list-style-type: none"> Gene Club Filadelfia de Tenerife 	<ul style="list-style-type: none"> Montajes Programación Navidad - Valle de Guerra Montajes Concierto de Navidad - Muelle de Santa Cruz 	